

**KARABÜK BELEDİYE MECLİSİNİN OCAK 2020 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISININ  
BİRİNCİ TOPLANTI BİRİNCİ OTURUMUNA AİT KARAR ZABTIDIR.**

**Oturum Tarihi : 08.01.2020**

**Toplantı Sayısı : 1**

**MECLİSTE BULUNANLAR : MECLİSTE BULUNANLAR : MECLİSTE BULUNMAYANLAR :**

1. Başkan Rafet VERGİLİ	16. Üye Şemsettin YAKUT	1. Üye Osman KÖŞKER (İZİNLİ)
2. Üye Muzaffer ATILKAN	17. Üye Ahmet ARSLAN	2. Üye Mehtap BAŞARAN (İZİNLİ)
3. Üye Muhammed KAYA	18. Üye Fatih ÇAPRAZ	
4. Üye Cemal AYBAKIR	19. Üye Celal YÖRÜR	
5. Üye Sait AYGÜN	20. Üye Seher BERKER	
6. Üye Ömer SÜRME	21. Üye Harun CEBECİ	
7. Üye Saime ÖKSÜZOĞLU	22. Üye Dursun ARMAĞAN	
8. Üye Hüseyin ERİK	23. Üye Mustafa SARIOĞLU	
9. Üye Hülya UĞUR	24. Üye Kazım ÖZCAN	
10. Üye Samed SALT	25. Üye İdris KUL	
11. Üye Orhan ÜNAL	26. Üye Taşkın YILMAZ	
12. Üye Mesut ALICI	27. Üye Muhammed Ali GÜNDÜZ	
13. Üye Kazım ÇAMLI	28. Üye Mehmet ÜSTÜNDAĞ	
14. Üye Özkan ÇETİNKAYA	29. Üye Şahin KARATAŞ	
15. Üye Koray GÜMÜŞ	30. Üye Kenan KARABACAK	

**G Ü N D E M**

1. 5393 Sayılı yasanın 25'nci maddesi gereğince 5 Adet Denetim Komisyonu Üyesi seçimi,
2. İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi,
3. Gündem Harici konuların görüşülmesi.

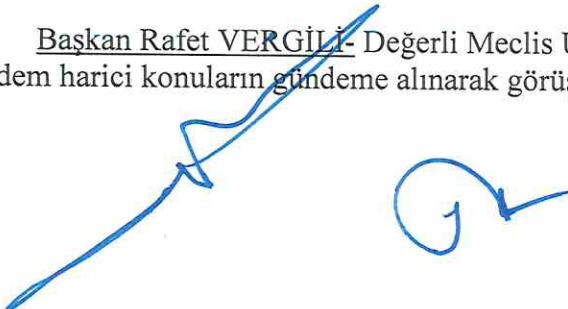
Karabük Belediye Meclisi Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ Başkanlığında saat 17:00'da Belediye binamızın 1. katındaki Meclis Toplantı Salonunda olağan toplandı.

Yapılan yoklamada çoğunluğun bulunduğu tespit edildi. Meclis katipliklerinde Harun CEBECİ ve Koray GÜMÜŞ hazır bulunuyorlardı.

Mazereti nedeniyle toplantıya katılmayan meclis üyeleri Osman KÖŞKER ve Mehtap BAŞARAN'ın mazeret dilekçeleri ayrı ayrı okundu. Gündeme alınmaları oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınmaları oybirliği ile kabul edildi. İzinli sayılmaları oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda izinli sayılmaları oybirliği ile kabul edildi.

Bir önceki toplantıya ait 04.12.2019 tarih ve 11 oturum sayılı zabtı sabık okundu. Zabtı sabık hakkında söz almak isteyen olup, olmadığı soruldu. Söz almak isteyen olmadığından kabulü için oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.

Başkan Rafet VERGİLİ- Değerli Meclis Üyeleri önce gündemdeki konuların görüşülüp daha sonra gündem harici konuların gündeme alınarak görüşülmesine geçeceğiz dedi.



TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
1	Karar:	<p style="text-align: center;"><b>GÜNDEM 1</b></p> <p>Gündemin 1'nci maddesinde yer alan 5393 sayılı yasanın 25'inci maddesi gereğince Denetim Komisyonuna 5 Üye seçimine geçildi. Bununla ilgili parti gruplarından teklif vermeleri istendi. Bunun üzerine Milliyetçi Hareket Partisi gurubu adına Meclis Üyesi Seher BERKER imzalı Denetim Komisyonu Üyeliklerine Ahmet ARSLAN ve Mustafa SARIOĞLU'nu aday göstermeleri ile ilgili önerge, Adalet ve Kalkınma Partisi gurubu adına Meclis Üyesi Kazım ÇAMLI imzalı Denetim Komisyonu üyeliklerine Cemal AYBAKIR ve Saime ÖKSÜZOĞLU'nu aday göstermeleri ile ilgili önerge, İyi Parti gurubu adına Meclis Üyeleri Mehmet ÜSTÜNDAĞ ve Kenan KARABACAK imzalı Denetim Komisyonu üyeliğine Şahin KARATAŞ'ı aday göstermeleri ile ilgili önerge okundu. Oylamaya geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020  Sayısı : 1  Gündem Maddesi : 1  Konusu : Denetim Komisyonuna 5 üye seçilmesi  Sayfa Sayısı : 1  Kesinleşme Şekli : Doğrudan  Özeti : 5393 Sayılı Belediye Yasasının 25'nci maddesi gereğince Denetim Komisyonu Üyeliğine Meclis Üyeleri Cemal AYBAKIR, Saime ÖKSÜZOĞLU, Ahmet ARSLAN, Mustafa SARIOĞLU ve Şahin KARATAŞ'ın seçilmelerine.</p> <p>“Gizli oylama sonucu yapılan seçimde;  Cemal AYBAKIR : 28 oy  Saime ÖKSÜZOĞLU : 28 oy  Ahmet ARSLAN : 26 oy  Mustafa SARIOĞLU : 26 oy  Şahin KARATAŞ : 14 oyla Denetim Komisyonuna seçildiler.  Denetim Komisyonu üyelerine İçişleri Bakanlığınca yayınlanacak genelgeye göre ödeme yapılmasına” şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

## İMAR KOMİSYONU RAPORU (08.01.2020)

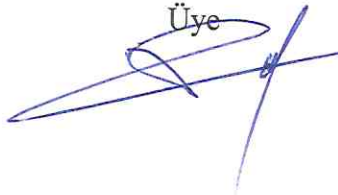
Belediye meclisimizin muhtelif oturumlarında gündeme alınarak komisyonumuza havale edilen imar planında değişiklik yapılması ile ilgili talepler komisyonumuza havale edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikler, yerinde yapılan incelemeler ışığında değerlendirilmiş ve aşağıdaki rapor tanzim edilmiştir. Belediye Meclisimizin onayına arz olunur.

- 1- (PİN:UİP-12901,57) Belediye Meclisimizin 04.05.2016 Tarihli oturumunda G.H. 5 no ile komisyonumuza havale edilen, 19.04.2016 Tarih ve 2242 sayılı dilekçe ile Karabük Mahallesi 1105 ada 5 parsel maliki Sözdemir Gayrimenkul Yatırım İnşaat Taah. Tic. Ltd. Şti. nin imar planında 0.30/0.90 olan yapılaşma koşulunun 0.30/1.50 olarak değiştirilmesi teklifi incelendiğinde; parsel için evvelce yaptırılan plan değişikliği teklifi A-5, 0.40/2.00 olarak hazırlanmış olup; Belediye Meclisimizin mart 2016 oturumunda TAKS/KAKS değerleri aynı kalmak (0.30/0.90) kaydıyla A-3 olan yapı nizamının A-5 kat olarak uygulanmasının uygun olduğu şeklinde karar alınmıştır. Alınan karar doğrultusunda parsel malikinin 29.09.2017 tarihinde 2017/175 numara ile yapı ruhsatını aldığı ve yapının %95 hakediş seviyesinde olduğu anlaşıldığından konuyla ilgili karar alınmasına gerek kalmadığı görülmüş ve sunulan plan teklifinin reddedilmesine karar verilmiştir.
- 2- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.11.2019 tarih, 2863 sayılı 06.02.2019 tarih, 348 sayılı ve 02.05.2017 tarih, 1691 sayılı yazıları incelendiğinde, ilimiz genelinde cadde/sokak isimlerinin değiştirilmesi, park ve sosyal yaşam merkezlerine isim verilmesi gibi talepler bulunduğu ve bu taleplerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi gereği değerlendirilmesi gerektiği anlaşılmış olup, söz konusu talepler aşağıdaki şekilde değerlendirilmiştir.
  - Kılavuzlar Mahalle Muhtarının Köy Statüsünde iken verilmiş olan sokak isimlerinin Kılavuzlar Caddesi aynı kalmak kaydıyla, 400 den başlayarak numaralandırılması talebi uygun bulunmuştur.
  - Karabük Mahalle Muhtarının Kemal Özdemir, Çınar ve Güneşli isimlerinin cadde yada sokağa verilmesi talebi uygun bulunmamıştır.
  - Namık Kemal Mahalle Muhtarının mahallede bulunan parka Rasim Odabaşı isminin verilmesi talebi uygun bulunmamıştır.
  - Kurtuluş Mahalle Muhtarı ve mahalle sakinlerinin Ceylan Sokağın isminin Ayrancı Sokak olarak değiştirilmesi talebi uygun bulunmamıştır.
  - Kurtuluş Mahallesi Sosyal Yaşam Merkezine Şehit Ali YAŞAR isminin verilmesi talebi uygun bulunmamıştır.
- 3- Komisyonumuz gündeminde bulunan araştırma ve incelemeleri devam eden diğer taleplerin tekrar komisyonumuza havalesi arz olunur. (02.01.2020)

  
Harun CEBECİ  
İmar Komisyonu Başkanı

Dursun ARMAĞAN

Üye



Ömer SÜR MEN

Üye



Samed SALT

Üye



Kenan KARABACAK

Üye



<b>TOPLANTI NO: 1</b>		<b>KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ</b>
<b>KARAR</b>	<b>TARİH</b>	
<b>SAYISI</b>	<b>08.01.2020</b>	
2	Karar:	<p style="text-align: center;"><b><u>GÜNDEM 2</u></b></p> <p>Gündemin 2'nci sırasında yer alan İmar Komisyonu raporunun görüşülmesine geçildi. İmar Komisyonu Raporunun okunması için Komisyon Başkanı Harun CEBECİ'ye söz verildi. Bununla ilgili komisyon raporunun 1'nci maddesi okundu. Madde hakkında lehte veya aleyhte söz almak isteyen olup, olmadığı soruldu. Söz almak isteyen olmadığından madde komisyondan geldiği şekli ile oylanmasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020  Sayısı : 2  Gündem Maddesi : 2  Konusu : İmar Tadilatı  Sayfa Sayısı : 1  Kesinleşme Şekli : Doğrudan  Özeti : (PİN:UİP-12901,57) Belediye Meclisimizin 04.05.2016 Tarihli oturumunda G.H. 5 no ile komisyona havale edilen, 19.04.2016 Tarih ve 2242 sayılı dilekçe ile Karabük Mahallesi 1105 ada 5 parsel maliki Sözdemir Gayrimenkul Yatırım İnşaat Taah. Tic. Ltd. Şti. nin imar planında 0.30/0.90 olan yapılaşma koşulunun 0.30/1.50 olarak değiştirilmesi teklifi incelendiğinde; parsel için evvelce yaptırılan plan değişikliği teklifi A-5, 0.40/2.00 olarak hazırlanmış olup; Belediye Meclisimizin mart 2016 oturumunda TAKS/KAKS değerleri aynı kalmak (0.30/0.90) kaydıyla A-3 olan yapı nizamının A-5 kat olarak uygulanmasının uygun olduğu şeklinde karar alınmıştı. Alınan karar doğrultusunda parsel malikinin 29.09.2017 tarihinde 2017/175 numara ile yapı ruhsatını aldığı ve yapının %95 hakediş seviyesinde olduğu anlaşıldığından konuyla ilgili karar alınmasına gerek kalmadığı görülmüş ve sunulan plan teklifinin reddedilmesine karar verilmiştir.</p> <p>"(PİN:UİP-12901,57) Belediye Meclisimizin 04.05.2016 Tarihli oturumunda G.H. 5 no ile komisyona havale edilen, 19.04.2016 Tarih ve 2242 sayılı dilekçe ile Karabük Mahallesi 1105 ada 5 parsel maliki Sözdemir Gayrimenkul Yatırım İnşaat Taah. Tic. Ltd. Şti. nin imar planında 0.30/0.90 olan yapılaşma koşulunun 0.30/1.50 olarak değiştirilmesi teklifi incelendiğinde; parsel için evvelce yaptırılan plan değişikliği teklifi A-5, 0.40/2.00 olarak hazırlanmış olup; Belediye Meclisimizin mart 2016 oturumunda TAKS/KAKS değerleri aynı kalmak (0.30/0.90) kaydıyla A-3 olan yapı nizamının A-5 kat olarak uygulanmasının uygun olduğu şeklinde karar alınmıştı. Alınan karar doğrultusunda parsel malikinin 29.09.2017 tarihinde 2017/175 numara ile yapı ruhsatını aldığı ve yapının %95 hakediş seviyesinde olduğu anlaşıldığından konuyla ilgili karar alınmasına gerek kalmadığı görülmüş ve sunulan plan teklifinin reddedilmesine karar verilmiştir" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
3	Karar:	<p>İmar Komisyonu raporunun 2'nci maddesi okundu. Madde hakkında Şahin KARATAŞ ve Harun CEBECİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından madde komisyondan geldiği şekli ile oylanmasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020 Sayısı : 3 Gündem Maddesi : 2 Konusu : İmar Tadilatı Sayfa Sayısı : 1 Kesinleşme Şekli : Doğrudan Özeti : Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.11.2019 tarih, 2863 sayılı 06.02.2019 tarih, 348 sayılı ve 02.05.2017 tarih, 1691 sayılı yazıları incelendiğinde, ilimiz genelinde cadde/sokak isimlerinin değiştirilmesi, park ve sosyal yaşam merkezlerine isim verilmesi gibi talepler bulunduğu ve bu taleplerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi gereği değerlendirilmesi gerektiği anlaşılmış olup, söz konusu talepler raporda belirtildiği şekilde değerlendirilmiştir.</p> <p>"Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.11.2019 tarih, 2863 sayılı 06.02.2019 tarih, 348 sayılı ve 02.05.2017 tarih, 1691 sayılı yazıları incelendiğinde, ilimiz genelinde cadde/sokak isimlerinin değiştirilmesi, park ve sosyal yaşam merkezlerine isim verilmesi gibi talepler bulunduğu ve bu taleplerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 81. Maddesi gereği değerlendirilmesi gerektiği anlaşılmış olup, söz konusu talepler aşağıdaki şekilde değerlendirilmiştir.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kılavuzlar Mahalle Muhtarının Köy Statüsünde iken verilmiş olan sokak isimlerinin Kılavuzlar Caddesi aynı kalmak kaydıyla, 400 den başlayarak numaralandırılması talebi uygun bulunmuştur.</li> <li>- Karabük Mahalle Muhtarının Kemal Özdemir, Çınar ve Güneşli isimlerinin cadde yada sokağa verilmesi talebi uygun bulunmamıştır.</li> <li>- Namık Kemal Mahalle Muhtarının mahallede bulunan parka Rasim Odabaşı isminin verilmesi talebi uygun bulunmamıştır.</li> <li>- Kurtuluş Mahalle Muhtarı ve mahalle sakinlerinin Ceylan Sokağın isminin Ayrancı Sokak olarak değiştirilmesi talebi uygun bulunmamıştır.</li> <li>- Kurtuluş Mahallesi Sosyal Yaşam Merkezine Şehit Ali YAŞAR isminin verilmesi talebi uygun bulunmamıştır" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</li> </ul> <p>İmar Komisyonunun gündeminde bulunan araştırma incelemeleri devam eden diğer taleplerin tekrar İmar Komisyonuna havalesi oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
4	Karar:	<p style="text-align: center;"><b><u>GÜNDEM 3 (G.H 1)</u></b></p> <p>Gündemin 3'ncü sırasında yer alan Gündem Harici konuların görüşülmesine geçildi. Bununla ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.01.2020 tarih ve 12 sayılı Başkanlıktan havaleli Fazla Çalışma Ücreti konulu yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında lehte veya aleyhte söz almak isteyen olup, olmadığı soruldu. Söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylamasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020  Sayısı : 4  Gündem Maddesi : 3  Konusu : Fazla Çalışma Ücreti  Sayfa Sayısı : 1  Kesinleşme Şekli : Doğrudan  Özeti : 657 sayılı D.M.K. nun 178'nci maddesine göre belediyemizde görevleri icabı günün 24 saati devamlılık gösteren Zabıta ve İtfaiye Müdürlüğünde kadrolu çalışan personele her yıl Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda ödenmesi gereken fazla çalışma ücreti üst limiti belirtilmekte ve belediye meclisimizce belirlenen fazla çalışma ücreti olarak 2019 yılında maktu ücret üst (381,00 TL) limitten Zabıta ve İtfaiye personelimize ödenmiştir. 31.12.2019 tarih ve 30995 Sayılı 1.mükerrer resmi gazetede yayınlanan 2020 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu K Cetveli fazla çalışma ücretlerine ilişkin düzenlemelere ve son yapılan nüfus sayımına göre "Belediye nüfusu 100.001'den 250.000'e kadar olanlar için üst limit 404,00 TL'yi geçemez denildiğinden 01.01.2020 tarihinden itibaren Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye personeline en üst limitten ödenmesine.</p> <p>"657 sayılı D.M.K. nun 178'nci maddesine göre belediyemizde görevleri icabı günün 24 saati devamlılık gösteren Zabıta ve İtfaiye Müdürlüğünde kadrolu çalışan personele her yıl Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda ödenmesi gereken fazla çalışma ücreti üst limiti belirtilmekte ve belediye meclisimizce belirlenen fazla çalışma ücreti olarak 2019 yılında maktu ücret üst (381,00 TL) limitten Zabıta ve İtfaiye personelimize ödenmiştir. 31.12.2019 tarih ve 30995 Sayılı 1.mükerrer resmi gazetede yayınlanan 2020 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu K Cetveli fazla çalışma ücretlerine ilişkin düzenlemelere ve son yapılan nüfus sayımına göre "Belediye nüfusu 100.001'den 250.000'e kadar olanlar için üst limit 404,00 TL'yi geçemez denildiğinden 01.01.2020 tarihinden itibaren Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye personeline en üst limitten ödenmesine " şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

<b>TOPLANTI NO: 1</b>		<b>KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ</b>
<b>KARAR</b>	<b>TARİH</b>	
<b>SAYISI</b>	<b>08.01.2020</b>	
5	Karar:	<p style="text-align: center;"><b><u>GÜNDEM 3 (G.H 2)</u></b></p> <p>İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 24.12.2019 tarih ve 1510 sayılı Başkanlıktan havaleli Geçici İşçi Vizeleri konulu yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında Şahin KARATAŞ ve Rafet VERGİLİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylamasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020  Sayısı : 5  Gündem Maddesi : 3  Konusu : Geçici İşçi Vizeleri  Sayfa Sayısı : 1  Kesinleşme Şekli : Doğrudan  Özeti : Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik 22 Şubat 2007 tarihli 26442 sayılı Resmi Gazetede İçişleri Bakanlığınca Yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. 5620 sayılı Kanunun 1.nci maddesine göre sözleşmeli personel statüsüne geçmeyen ve mevcut statüleri ile bu güne kadar Belediyemizde çalışmaya devam eden 4 adet kadroda çalıştırılacak geçici işçilerin (4 Adet Kadro X 12 Ay = 48 Adam/Ay olarak tespiti ile) 12 ay olarak çalıştırılmasına ve vize edilmesine</p> <p>“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik 22 Şubat 2007 tarihli 26442 sayılı Resmi Gazetede İçişleri Bakanlığınca Yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. 5620 sayılı Kanunun 1'nci maddesine göre sözleşmeli personel statüsüne geçmeyen ve mevcut statüleri ile bu güne kadar Belediyemizde çalışmaya devam eden 4 adet kadroda çalıştırılacak geçici işçilerin (4 Adet Kadro X 12 Ay = 48 Adam/Ay olarak tespiti ile) 12 ay olarak çalıştırılmasına ve vize edilmesine” şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

<b>TOPLANTI NO: 1</b>		<b>KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ</b>
<b>KARAR</b>	<b>TARİH</b>	
<b>SAYISI</b>	<b>08.01.2020</b>	
6	Karar:	<p style="text-align: center;"><b>GÜNDEM 3 (G.H 3)</b></p> <p>İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 02.01.2020 tarih ve 5 sayılı Başkanlıktan havaleli Tam Zamanlı Sözleşmeli Personelin Aylık Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında Muzaffer ATILKAN ve Başkan Rafet VERGİLİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığundan konunun kabulünün oylamasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020  Sayısı : 6  Gündem Maddesi : 3  Konusu : Tam Zamanlı Sözleşmeli Personelin Aylık Ücretinin Belirlenmesi  Sayfa Sayısı : 1  Kesinleşme Şekli : Doğrudan  Özeti : 657 Sayılı D.M. Kanununa göre 3 Mühendis ve 1 Programcı Tam Zamanlı Sözleşmeli Personellere 1. derece 1. kademe karşılığı net aylık ücretin ödenmesine, 1 Avukat olarak çalışan Tam Zamanlı Sözleşmeli personele ise net aylık ücretin tavandan ödenmesine.</p> <p>"5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca tam zamanlı sözleşmeli personel olarak Belediyemizde çalışan;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dereceli 1 adet İnşaat Mühendisi</li> <li>3. Dereceli 1 adet Çevre Mühendisi</li> <li>3. Dereceli 1 adet Orman Mühendisi</li> <li>1. Dereceli 1 adet Programcı</li> <li>3. Dereceli 1 adet Avukat</li> </ol> <p>Kadrolarına karşılık 5 adet sözleşmeli personelin 2020 yılında çalıştırılması halinde; bunlara ödenecek ücretlerle ilgili Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nün Mahalli İdarelerde çalışan Sözleşmeli Personellere verilecek ücret tavanlarını gösterir 1 sayılı cetvel ile Ek Ödemeleri gösterir 2 sayılı cetvellere göre meclise sunulan listedeki isimleri yazılı sözleşmeli personellere 2019 yılı için yasal ödemeler hariç 3 adet Mühendis ve 1 adet Programcıya 657 sayılı DMK' nun 1/1 D/K'sine göre belirlenen net aylık tutarı ve 1 adet Avukata 1/1 D/K'sine göre net ücret tavanından verilmiş olup,</p> <p>2020 yılı için 5 adet sözleşmeli personele SDS (Sosyal Denge Tazminatı) ve yasal ödenmesi gereken ek ödemeler hariç, verilecek net ücretin belirlenmesi istendiğinden;</p> <p>Sosyal Denge Tazminatı, ek ödeme ve diğer yasal ödemeler hariç, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Müdürlüğünce, Mahalli idarelerde çalıştırılan sözleşmeli personele 2020 yılı için verilecek ödemelere ait 1 sayılı cetvelde belirtilen; 657 Sayılı D.M. Kanununa göre 3 Mühendis ve 1 Programcı Tam Zamanlı Sözleşmeli Personellere 1. derece 1. kademe karşılığı net aylık ücretin ödenmesine, 1 Avukat olarak çalışan Tam Zamanlı Sözleşmeli personele ise net aylık ücretin tavandan ödenmesine" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>



TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
7	Karar:	<p style="text-align: center;"><b>GÜNDEM 3 (G.H 4)</b></p> <p>İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 02.01.2020 tarih ve 19 sayılı Başkanlıktan havaleli Sözleşmeli Personelin Aylık Ücretinin Belirlenmesi konulu yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında Şahin KARATAŞ, Kenan KARABACAK ve Başkan Rafet VERGİLİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylamasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020 Sayısı : 7 Gündem Maddesi : 3 Konusu : Sözleşmeli Personelin Aylık Ücretinin Belirlenmesi Sayfa Sayısı : 2 Kesinleşme Şekli : Doğrudan Özeti : Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Müdürlüğünce, Mahalli idarelerde çalıştırılan sözleşmeli personele 2020 yılı için verilecek ek ödeme, Sosyal Denge Tazminatı (SDS) ve diğer yasal ödemeler hariç, 2020 yılı için Veteriner Hekime 2.180 TL., Mimar-Mühendise 2.370 TL., Kimyagere 2.235 TL. ve Tekniker, Sosyolog, Öğretmen ve Ekonomiste 2.430 TL. net aylık ücretin ödenmesine, yıl içerisinde devlet memurları aylıklarında genel bir artış yapılması durumunda, belirlenen ücretler yeni bir karar alınmasına gerek bulunmaksızın belediye bünyesinde çalıştırılan tüm sözleşmeli personele aynı oran veya miktarda artırılmasına.</p> <p>"5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca tam zamanlı sözleşmeli personel olarak Belediyemizde 2019 yılında çalışan ve 2020 yılında çalıştırılmasına ihtiyaç duyulan;</p> <p>3. Dereceli 2 adet Mühendis 4. Dereceli 2 adet Mühendis 5. Dereceli 3 adet Mühendis 3. Dereceli 1 adet Mimar 4. Dereceli 1 adet Mimar 3. Dereceli 1 adet Veteriner Hekim 4. Dereceli 1 adet Kimyager 2. Dereceli 1 adet Tekniker 3. Dereceli 3 adet Tekniker 4. Dereceli 5 adet Tekniker 5. Dereceli 9 adet Tekniker 4. Dereceli 1 adet Öğretmen 5. Dereceli 1 adet Sosyolog 5. Dereceli 1 adet Ekonomist</p> <p>Olmak üzere 32 adet sözleşmeli personele, Maliye Bakanlığınca Sözleşmeli Personellere verilecek Ek Ödemeler İle birlikte Sosyal Denge Tazminatı (SDS) ve diğer yasal ödemeler hariç 2019 yılının ikinci altı aylık artış ile birlikte Mimar, Mühendis ve Ekonomiste 2.245 TL., Veteriner Hekime 2.059 TL., Kimyagere 2.117 TL., Tekniker, Sosyolog, Ekonomist ve Öğretmene 2.303 TL. aylık ücret verilmiş olup;</p> <p>2020 yılı için bu personellere, yasal ödemeler hariç verilecek aylık net ücretin belirlenmesi istendiğinden;</p>

TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
		<p>Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Müdürlüğünce, Mahalli idarelerde çalıştırılan sözleşmeli personele 2020 yılı için verilecek ek ödeme, Sosyal Denge Tazminatı (SDS) ve diğer yasal ödemeler hariç, 2020 yılı için Veteriner Hekime 2.180 TL., Mimar-Mühendise 2.370 TL., Kimyagere 2.235 TL. ve Tekniker, Sosyolog, Eğitimci ve Ekonomiste 2.430 TL. net aylık ücretin ödenmesine, yıl içerisinde devlet memurları aylıklarında genel bir artış yapılması durumunda, belirlenen ücretler yeni bir karar alınmasına gerek bulunmaksızın belediye bünyesinde çalıştırılan tüm sözleşmeli personele aynı oran veya miktarda artırılmasına” şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
8	Karar:	<p style="text-align: center;"><b><u>GÜNDEM 3 (G.H 5)</u></b></p> <p>Yazı İşleri Müdürlüğünün 27.12.2019 tarih ve 4529 sayılı Başkanlıktan havaleli Meclis Tatili konulu yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında Başkan Rafet VERGİLİ, Kenan KARABACAK, Şahin KARATAŞ ve Kazım ÇAMLI görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylanmasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020  Sayısı : 8  Gündem Maddesi : 3  Konusu : Meclis Tatili  Sayfa Sayısı : 1  Kesinleşme Şekli : Doğrudan  Özeti : Belediye Meclisinin 2020 yılı Ağustos ayında tatil yapmasına.</p> <p>“5393 Sayılı Yasanın 20’nci maddesinde “Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir” denildiğinden, Belediye Meclisinin 2020 yılı Ağustos ayında tatil yapmasına” şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda ittifakla kabul edildi.</p>

TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
9	Karar:	<p style="text-align: center;"><b><u>GÜNDEM 3 (G.H 6)</u></b></p> <p>Özel Kalem Müdürlüğünün 06.01.2020 tarih ve 99 sayılı Projede Yetki Verilmesi konulu derkenar yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında lehte veya aleyhte söz almak isteyen olup, olmadığı soruldu. Söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylanmasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020 Sayısı : 9 Gündem Maddesi : 3 Konusu : Projede Yetki Verilmesi Sayfa Sayısı : 1 Kesinleşme Şekli : Doğrudan</p> <p>Özeti : Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı (BAKKA) 2020 yılı "Sanayi ve Çevre Altyapısı Mali Destek Programı" adı altında proje teklifine çıkmıştır.Bu kapsamda "TR81 (Zonguldak, Karabük, Bartın) Düzey 2.Bölgesinde iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesi" amacıyla gerçekleştirilecek olan program bütçesi 20.000.000₺'dir. Belediyemiz adına bu teklif çağrısına, öncelikleri dikkate alınarak proje hazırlanmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir. Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı (BAKKA)'nın 2020 yılı "Sanayi ve Çevre Altyapısı Mali Destek Programı" kapsamında kurumumuz Karabük Belediyesi adına "Karabük'te Cam Geri Dönüşüp Sanatla Buluşuyor, Sanayi Zenginleşiyor" başlıklı proje sunulmasına, projenin başarılı olması durumunda uygulanmasına, sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ'nin yetkili kılınmasına ve Proje Koordinatörü olarak Özel Kalem Müdürü İrfan KARTAL'ın yetkili kılınmasına.</p> <p>"Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı (BAKKA) 2020 yılı "Sanayi ve Çevre Altyapısı Mali Destek Programı" adı altında proje teklifine çıkmıştır.Bu kapsamda "TR81 (Zonguldak, Karabük, Bartın) Düzey 2.Bölgesinde iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesi" amacıyla gerçekleştirilecek olan program bütçesi 20.000.000₺'dir. Belediyemiz adına bu teklif çağrısına, öncelikleri dikkate alınarak proje hazırlanmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.</p> <p>Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı (BAKKA)'nın 2020 yılı "Sanayi ve Çevre Altyapısı Mali Destek Programı" kapsamında kurumumuz Karabük Belediyesi adına "Karabük'te Cam Geri Dönüşüp Sanatla Buluşuyor, Sanayi Zenginleşiyor" başlıklı proje sunulmasına, projenin başarılı olması durumunda uygulanmasına, sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ'nin yetkili kılınmasına ve Proje Koordinatörü olarak Özel Kalem Müdürü İrfan KARTAL'ın yetkili kılınmasına" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
10	Karar:	<p>Başkan tarafından 1. oturuma saat 17:50'de 15 dakika ara verildi. Verilen ara sonrasında 2. oturum Başkan tarafından saat 18:05'de açılarak meclis toplantısına kaldığı yerden devam edildi.</p> <p style="text-align: center;"><b>GÜNDEM 3 (G.H 7)</b></p> <p>Özel Kalem Müdürlüğünün 06.01.2020 tarih ve 150 sayılı Projede Yetki Verilmesi konulu derkenar yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında Şahin KARATAŞ, Özkan ÇETİNKAYA ve Başkan Rafet VERGİLİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylanmasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020 Sayısı : 10 Gündem Maddesi : 3 Konusu : Projede Yetki Verilmesi Sayfa Sayısı : 1 Kesinleşme Şekli : Doğrudan Özeti : Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı (BAKKA) 2020 yılı "Sanayi ve Çevre Altyapısı Mali Destek Programı" adı altında proje teklifine çıkmıştır. Bu kapsamda "TR81 (Zonguldak, Karabük, Bartın) Düzey 2. Bölgesinde iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesi" amacıyla gerçekleştirilecek olan program bütçesi 20.000.000₺'dir. Belediyemiz adına bu teklif çağrısına, öncelikleri dikkate alınarak proje hazırlanmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir. Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı (BAKKA)'nın 2020 yılı "Sanayi ve Çevre Altyapısı Mali Destek Programı" kapsamında kurumumuz Karabük Belediyesi adına "Plastik Atıkların Piroлиз Yöntemi İle Bertaraf Edilmesi ve Geri Kazanımı" başlıklı proje sunulmasına, projenin başarılı olması durumunda uygulanmasına, sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ'nin yetkili kılınmasına ve ayrıca Proje koordinatörü olarak da AB İrtibat Personeli Ersin ÖZMEN'in yetkili kılınmasına.</p> <p>"Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı (BAKKA) 2020 yılı "Sanayi ve Çevre Altyapısı Mali Destek Programı" adı altında proje teklifine çıkmıştır. Bu kapsamda "TR81 (Zonguldak, Karabük, Bartın) Düzey 2. Bölgesinde iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesi" amacıyla gerçekleştirilecek olan program bütçesi 20.000.000₺'dir. Belediyemiz adına bu teklif çağrısına, öncelikleri dikkate alınarak proje hazırlanmasının uygun olacağı değerlendirilmektedir.</p> <p>Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı (BAKKA)'nın 2020 yılı "Sanayi ve Çevre Altyapısı Mali Destek Programı" kapsamında kurumumuz Karabük Belediyesi adına "Plastik Atıkların Piroлиз Yöntemi İle Bertaraf Edilmesi ve Geri Kazanımı" başlıklı proje sunulmasına, projenin başarılı olması durumunda uygulanmasına, sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ'nin yetkili kılınmasına ve ayrıca Proje koordinatörü olarak da AB İrtibat Personeli Ersin ÖZMEN'in yetkili kılınmasına" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
11	Karar:	<p style="text-align: center;"><b><u>GÜNDEM 3 (G.H 8)</u></b></p> <p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.11.2019 tarih ve 2831 sayılı Başkanlıktan havaleli Belen 109 konut için yetki konulu yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında Şahin KARATAŞ açıklamada bulundu. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylanmasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020  Sayısı : 11  Gündem Maddesi : 3  Konusu : Belen 109 konut için yetki  Sayfa Sayısı : 2  Kesinleşme Şekli : Doğrudan  Özeti : Belediyemizce İlimiz merkez Fevzi Çakmak ve Kayabaşı Mahallesinde 06.02.2019 Tarih ve 13 Sayılı Belediye Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm bölgesi ilan edilen yaklaşık 18 ha alanda, jeolojik açıdan uygun olmayan yerleşime kapatılacak bölgeler bulunması sebebiyle bazı alanların tümüyle tahliye edilerek yeşil alan olarak düzenlenmesi söz konusu olup, fizibilitenin pozitif çıkmasına ve bazı hak sahiplerinin mağduriyetine engel olunacağı düşüncesinden hareketle, proje alanındaki bazı hak sahiplerine teklif edilmek üzere, TOKİ tarafından yapıyı gerçekleştiren Belen proje alanında 147 ada 1 parselde bulunan 2+1 tipinde 109 adet konutun Belediyemize devri hususunda TOKİ Başkanlığına 17.10.2019 tarih ve 3633 sayılı yazı ile görüş sorulmuş, TOKİ Finansman Dairesi Başkanlığının 20.11.2019 tarih ve E.132620 sayılı yazısı ile de talebimiz uygun görülerek ön protokol hazırlanmıştır. Talebe konu 109 konutun; Belen projesi hak sahiplerine (emekli) verilen % 25 peşin, kalanının 240 ay vade şartlarına uygun olarak ödenmek üzere, peşinatın yılı içinde 12 ye bölünerek, kalan miktarın da diğer hak sahiplerine uygulandığı gibi 240 ayda ödeyebileceğimiz göz önünde bulundurularak Belediyemize devri mümkün olup, Kemiklidere projesinin başarısını olumlu yönde etkileyeceği planlanmaktadır. 5393 sayılı yasanın Belediye Meclisinin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin e) bendinde " <i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>" Denildiğinden, ilgili kanun maddesi gereği, talep edilen 109 konutun yukarıda açıklanan şartlarla Belediyemiz adına satın alınması ve bağlantılı diğer işlemlerle ilgili olarak Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ'ye yetki verilmesine.</p> <p>"Belediyemizce İlimiz merkez Fevzi Çakmak ve Kayabaşı Mahallesinde 06.02.2019 Tarih ve 13 Sayılı Belediye Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm bölgesi ilan edilen yaklaşık 18 ha alanda, jeolojik açıdan uygun olmayan yerleşime kapatılacak bölgeler bulunması sebebiyle bazı alanların tümüyle tahliye edilerek yeşil alan olarak düzenlenmesi söz konusu olup, fizibilitenin pozitif çıkmasına ve bazı hak sahiplerinin mağduriyetine engel olunacağı düşüncesinden hareketle, proje alanındaki bazı hak sahiplerine</p>

TOPLANTI NO: 1		<b>KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ</b>
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
		<p>teklif edilmek üzere, TOKİ tarafından yapımı gerçekleştirilen Belen proje alanında 147 ada 1 parselde bulunan 2+1 tipinde 109 adet konutun Belediyemize devri hususunda TOKİ Başkanlığına 17.10.2019 tarih ve 3633 sayılı yazı ile görüş sorulmuş, TOKİ Finansman Dairesi Başkanlığının 20.11.2019 tarih ve E.132620 sayılı yazısı ile de talebimiz uygun görülerek ön protokol hazırlanmıştır.</p> <p>Talebe konu 109 konutun; Belen projesi hak sahiplerine (emekli) verilen % 25 peşin, kalanının 240 ay vade şartlarına uygun olarak ödenmek üzere, peşinatın yılı içinde 12 ye bölünerek, kalan miktarın da diğer hak sahiplerine uygulandığı gibi 240 ayda ödeyebileceğimiz göz önünde bulundurularak Belediyemize devri mümkün olup, Kemiklidere projesinin başarısını olumlu yönde etkileyeceği planlanmaktadır.</p> <p>5393 sayılı yasanın Belediye Meclisinin görev ve yetkilerini düzenleyen 18.maddesinin e) bendinde “ <i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>” Denildiğinden, ilgili kanun maddesi gereği, talep edilen 109 konutun yukarıda açıklanan şartlarla Belediyemiz adına satın alınması ve bağlantılı diğer işlemlerle ilgili olarak Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ’ye yetki verilmesine" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p>

<b>TOPLANTI NO: 1</b>		<b>KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ</b>
<b>KARAR</b>	<b>TARİH</b>	
<b>SAYISI</b>	<b>08.01.2020</b>	
12	Karar:	<p style="text-align: center;"><b><u>GÜNDEM 3 (G.H 9)</u></b></p> <p>İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.01.2020 tarih ve 127 sayılı Başkanlıktan havaleli Kadastro Yenileme Çalışmaları konulu yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında lehte veya aleyhte söz almak isteyen olup, olmadığı soruldu. Söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylanmasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020 Sayısı : 12 Gündem Maddesi : 3 Konusu : Kadastro Yenileme Çalışmaları Sayfa Sayısı : 2 Kesinleşme Şekli : Doğrudan Özeti : Kadastro Müdürlüğünün 09.12.2019 tarih ve E.4641305 sayılı yazılarında İlimiz Merkez İlçe Kılavuzlar Mahallesinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun 2 maddesi uyarınca yapılacak olan kadastro güncelleme çalışmalarında, güncelleme ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere öncelikle tapulama, kadastro, (Ek-4, Ek-5, Geçici-8) çalışmalarında görev yapmış kişilerden hayatta olup da bilirkişi vasfını yitirmemiş olanlar tercih edilmek suretiyle 15(on beş) gün içinde 6 (altı) adet bilirkişinin seçilmesi ve isimlerinin bildirilmesi hususu belirtilmektedir. Kılavuzlar Mahallesinde yapılacak çalışmalarda görev yapmak üzere belirtilen özellikleri taşıyan meclise sunulan listede isimleri yazılı olan 6 adet bilirkişinin seçilmelerine.</p> <p>"Kadastro Müdürlüğünün 09.12.2019 tarih ve E.4641305 sayılı yazılarında İlimiz Merkez İlçe Kılavuzlar Mahallesinde 3402 sayılı Kadastro Kanununun 2 maddesi uyarınca yapılacak olan kadastro güncelleme çalışmalarında, güncelleme ekipleriyle birlikte görev yapmak üzere öncelikle tapulama, kadastro, (Ek-4, Ek-5, Geçici-8) çalışmalarında görev yapmış kişilerden hayatta olup da bilirkişi vasfını yitirmemiş olanlar tercih edilmek suretiyle 15(on beş) gün içinde 6 (altı) adet bilirkişinin seçilmesi ve isimlerinin bildirilmesi hususu belirtilmektedir.</p> <p>Kadastro bilirkişileri hakkında yönetmeliğin 4. Maddesi gereğince, seçimin Belediye Meclisince salt çoğunlukla, çoğunluk sağlanmadığı takdirde ikinci toplantıda bunların çoğunluğu ile seçilmesi ve seçim sonuçlarının Meclis kararında belirtilmesi ayrıca seçilecek kişilerin 2/B alanlarında bulunan taşınmaz malların geometrik ve hukuki durumlarını bilen kimseler olması ve</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Türk Vatandaşı olması,</li> <li>- 40 yaşını bitirmiş olması,</li> <li>- Medeni haklarını kullanma ehliyetinin bulunması,</li> <li>- En az 10 yıldan beri mahallinde ikamet etmesi,</li> <li>- Zimmet, ihtilas, İrtikap, rüşvet, hırsızlık, inancı kötüye kullanma, dolanlı iflas gibi yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olması,</li> <li>- Okuma, yazma bilmesi gibi şartları taşımaları zorunlu, bulunmaktır.</li> </ul> <p style="text-align: center;">Kılavuzlar Mahallesinde yapılacak çalışmalarda görev yapmak üzere</p>



TOPLANTI NO: 1

KARAR

TARİH

SAYISI

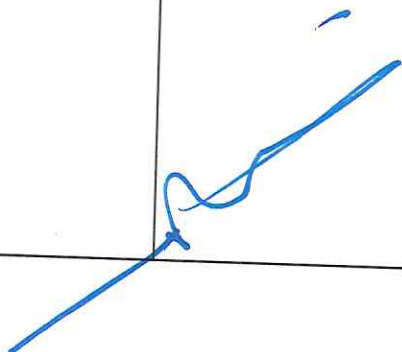
08.01.2020

## KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ




belirtilen özellikleri taşıyan aşağıda isimleri yazılı olan 6 adet bilirkişinin seçilmelerine;

SIRA NO	ADI SOYADI	BABA ADI	DOĞUM TARİHİ	KİMLİK NO
1	ŞAHİN ARSLAN	MEHMET	11.08.1951	35081351826
2	HÜSEYİN BOYNUEĞRİOĞLU	ABDİ	10.07.1960	35780328556
3	MUSTAFA ÜNVER UZUNOĞLU	İBRAHİM	25.01.1966	34682365164
4	ABDULLAH ACAR	HÜSEYİN	02.09.1966	36212314192
5	ÖMER BOYNUEĞRİOĞLU	MEHMET	20.07.1971	35759329294
6	ALİ UZUNOĞLU	HÜSEYİN	14.08.1976	34958355912

"şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.





TOPLANTI NO: 1		KARABÜK BELEDİYE MECLİSİ
KARAR	TARİH	
SAYISI	08.01.2020	
13	Karar:	<p style="text-align: center;"><b>GÜNDEM 3 (G.H 10)</b></p> <p>Mali Hizmetler Müdürlüğünün 08.01.2020 tarih ve 259 sayılı Başkanlıktan havaleli Kredi Sözleşmesi ve Rehin Sözleşmesi konulu yazısı okundu. Gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınması oy birliği ile kabul edildi. Konu hakkında Şahin KARATAŞ ve Başkan Rafet VERGİLİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylanmasına geçildi:</p> <p>Tarihi : 08.01.2020 Sayısı : 13 Gündem Maddesi : 3 Konusu : Kredi Sözleşmesi ve Rehin Sözleşmesi Sayfa Sayısı : 1 Kesinleşme Şekli : Doğrudan Özeti : Belediyemiz ile Karayolları Bölge Müdürlüğü arasında zarar bedeli olarak devam eden Mahkeme neticesinde Kastamonu İcra Müdürlüğüne teminat mektubu verileceğinden, Belediyemiz hesapları bulunan bankalardan 1.000.000,00 TL.'ye kadar teminat mektubu alınması için rehin sözleşmesi yapmak veya kredi sözleşmesi imzalamak üzere Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ'ye yetki verilmesine.</p> <p>"Belediyemiz ile Karayolları Bölge Müdürlüğü arasında zarar bedeli olarak devam eden Mahkeme neticesinde Kastamonu İcra Müdürlüğüne teminat mektubu verileceğinden, Belediyemiz hesapları bulunan bankalardan 1.000.000,00 TL.'ye kadar teminat mektubu alınması için rehin sözleşmesi yapmak veya kredi sözleşmesi imzalamak üzere Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ'ye yetki verilmesine" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.</p> <p><b>Başkan Rafet VERGİLİ-</b> Değerli Meclis Üyeleri gündemimizde görüşülecek başka konu bulunmadığından, bir dahaki toplantımızı 5 Şubat 2020 Çarşamba günü saat 17:00'da Belediye binamızın 1. katındaki Meclis Toplantı Salonunda yapmak üzere oturumun kapatılmasını oylarınıza sunuyorum dedi. Oturumun kapatılması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oturumun kapatılması oybirliği ile kabul edildi.</p> <p>Oturum Başkan tarafından saat 18:20'de kapatıldı.</p> <p style="text-align: center;">    </p> <p style="text-align: center;"> <b>Harun CEBECİ</b> MECLİS KATİBİ         <span style="margin-left: 200px;"><b>Koray GÜMÜŞ</b> MECLİS KATİBİ</span> </p>