

**KARABÜK BELEDİYE MECLİSİNİN ŞUBAT 2023 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISININ
BİRİNCİ TOPLANTI BİRİNCİ OTURUMUNA AİT KARAR ZABTIDIR.**

Oturum Tarihi : 01.02.2023

Toplantı Sayısı : 2

MECLİSTE BULUNANLAR : **MECLİSTE BULUNANLAR :** **MECLİSTE BULUNMAYANLAR :**

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|
| 1. Başkan Rafet VERGİLİ | 16. Üye Yavuz HÜSAM | 1. Üye Orhan ÜNAL (İZİNLİ) |
| 2. Üye Muzaffer ATILKAN | 17. Üye Yusuf ÇELİK | 2. Üye Mustafa SARIOĞLU (İZİNLİ) |
| 3. Üye Cemal AYBAKIR | 18. Üye Ahmet ARSLAN | 3. Üye İdris KUL (İZİNLİ) |
| 4. Üye Sait AYGÜN | 19. Üye Fatih ÇAPRAZ | |
| 5. Üye Osman KÖŞKER | 20. Üye Celal YÖRÜR | |
| 6. Üye Ömer SÜRMEN | 21. Üye Seher BERKER | |
| 7. Üye Saime ÖKSÜZOĞLU | 22. Üye Harun CEBECİ | |
| 8. Üye Hüseyin ERİK | 23. Üye Dursun ARMAĞAN | |
| 9. Üye Hülya UĞUR | 24. Üye Kazım ÖZCAN | |
| 10. Üye Samed SALT | 25. Üye Taşkın YILMAZ | |
| 11. Üye Mesut ALICI | 26. Üye Muhammed Ali GÜNDÜZ | |
| 12. Üye Kazım ÇAMLI | 27. Üye Şahin KARATAŞ | |
| 13. Üye Şemsettin YAKUT | 28. Üye Kenan KARABACAK | |
| 14. Üye İbrahim ÖZKAYNAK | 29. Üye Ayla DURAK | |
| 15. Üye Ahmet ÇINAR | | |

G Ü N D E M

1. Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi,
2. Gündem Harici konuların görüşülmesi.

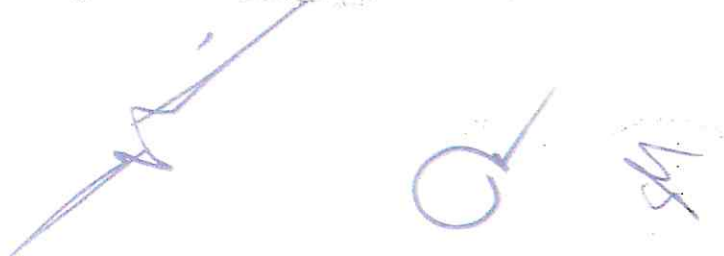
Karabük Belediye Meclisi Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ Başkanlığında saat 17:00'da Belediyemizin 1. katındaki Meclis Toplantı Salonunda olağan toplandı.

Yapılan yoklamada çoğunluğun bulunduğu tespit edildi. Meclis katipliklerinde Harun CEBECİ ve Şemsettin YAKUT hazır bulunuyorlardı.

Mazereti nedeniyle toplantıya katılamayan meclis üyeleri Orhan ÜNAL, Mustafa SARIOĞLU ve İdris KUL'un mazeret dilekçeleri ayrı ayrı okundu. Gündeme alınmaları oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda gündeme alınmaları oybirliği ile kabul edildi. İzinli sayılmaları oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda izinli sayılmaları oybirliği ile kabul edildi.

Bir önceki toplantıya ait 04.01.2023 tarih ve 1 oturum sayılı zabtı sabık okundu. Zabtı sabık hakkında söz almak isteyen olup, olmadığı soruldu. Söz almak isteyen olmadığından kabulü için oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda ittifakla kabul edildi.

Başkan Rafet VERGİLİ- Değerli Meclis Üyeleri önce gündemdeki konuların görüşülüp daha sonra gündem harici konuların gündeme alınarak görüşülmesine geçeceğiz dedi.



T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU (6.04.2022 - 6.04.2023) RAPORU

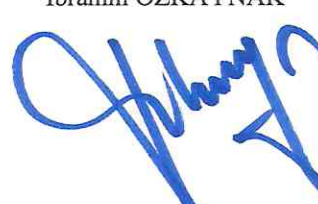
Belediye Meclisinin Olağan toplantılarında Plan ve Bütçe Komisyonumuza intikal eden konular ilgili yasalar çerçevesinde incelenerek aşağıdaki kararlar alınmıştır. Belediye Meclisinin onayına sunulur.

1. Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 1 nolu oturumunda Gündem Harici 6. Sırada yer alan Zabıta Müdürlüğünün 03.01.2023 tarih ve 39214 sayılı Yaş Sebze ve Meyve Halimizde mevcut işyeri sahiplerinden 2023 yılında alınacak teminat miktarı konulu yazısı komisyonumuza havale edilmiş olup, incelendiğinde; 5957 sayılı Sebze ve Meyve İle Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve bu kanuna istinaden Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğinin Teminat başlıklı 31.maddesi 3.fıkrası: “Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu taptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere her yılın Ocak ayında belediye meclisince belirlenir” denilmektedir.

Teminat miktarı için başka bir çözüm olmadığından 2023 yılı aylık kira miktarı olan 1.795,00 TLx12 ay = 21.540,00 TL. teminat alınması komisyonumuzca uygun görülmüştür.

2. Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 1 nolu oturumunda Gündem Harici 9. sırada yer alan Zabıta Müdürlüğünün 02.01.2023 tarih ve 39144 sayılı Özel Halk Otobüsü ve Minibüs Fiyat Tarifesi konulu yazısı komisyonumuza havale edilmiş olup, incelendiğinde; Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39’tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artması gibi sebepler dikkate alınarak uygulanan tarife %25 oranında zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren ekteki tarifenin uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür. (Ek-1)

3. Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 1 nolu oturumunda Gündem Harici 10. sırada yer alan Zabıta Müdürlüğünün 03.01.2023 tarih ve 39218 sayılı Özel Servis Araçları Öğrenci Taşıma Ücret Tarifesi konulu yazısı komisyonumuza havale edilmiş olup, incelendiğinde; Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39’tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artması gibi sebepler dikkate alınarak uygulanan tarife %25 oranında zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren ekteki tarifenin uygulanması komisyonumuzca uygun görülmüştür. (Ek-2)

 Üye İdris KUL	 Üye Hüseyin ERİK	 Başkan Ahmet ARSLAN	 Üye İbrahim ÖZKAYNAK	 Üye Saime ÖKSÜZOĞLU
---	--	--	---	---

**KARABÜK BELEDİYESİ DENETİMİNDE ÇALIŞAN ÖZEL HALK OTOBÜSÜ VE
MİNİBÜSLERİN FİYAT TARİFESİ.**

A-ŞEHİRİÇİ KISA MESAFE

	MİNİBÜS TARİFESİ	ÖZEL HALK OTOBÜSÜ
TAM	8,45.-KRŞ	7,50.-KRŞ
EMEKLİ	7,80.-KRŞ	7,20.-KRŞ
ÖĞRENCİ	6,25.-KRŞ	5,95.-KRŞ

B-ŞEHİRİÇİ UZUN MESAFE

	MİNİBÜS TARİFESİ	ÖZEL HALK OTOBÜSÜ
TAM	9,00.-KRŞ	8,45.-KRŞ
EMEKLİ	8,75.-KRŞ	7,80.-KRŞ
ÖĞRENCİ	7,50.-KRŞ	6,90.-KRŞ

C-ŞEHİRİÇİ VE MAHALLE İÇİ İNDİR-BİNDİR

	6,25.-KRŞ	5,75.-KRŞ
--	-----------	-----------

D-1-BALIKPAZARI-SANAYİİ SİTESİ-CUMAYANI MİNİBÜS-Ö.HALK OTOBÜSÜ (A-B)

2-BEŞBİNEVLER - YEŞİL MAHALLE (ESENTEPE) – ÇARŞI – AYDINLIKEVLER - O.S.B – ÇARŞI - AKÖREN-CEZAEVİ HALK OTOBÜSÜ (A-B-C),MİNİBÜS (C MİNİBÜS BENDİ)

3-ÖZEL HALK OTOBÜSÜ (BEŞBİNEVLER-CEZAEVİ- AKÖREN KÖYÜ)- (C BENDİ)

4-AKÖREN-ZOBRAN KÖYÜ (CEZAEVİ) C BENDİ (BELENKÖY- ÇERÇİLER) B-UZUN MESAFE

5-MİNİBÜS TERMİNALİ BOSTANBÜKÜ-KARIT KÖYÜ (MİNİBÜS C BENDİ)

6-ŞEHİR MERKEZİ-NECATİ İSMAİL KYK-BEŞBİNEVLER-100.YIL N.İ.FENDİ KYK (A-B)

A-KISA MESAFE

	MİNİBÜS TARİFESİ	ÖZEL HALK OTOBÜSÜ
TAM	10,25.-KRŞ	9,40.-KRŞ
EMEKLİ	10,00.-KRŞ	8,75.-KRŞ
ÖĞRENCİ	7,80.-KRŞ	7,20.-KRŞ

B-UZUN MESAFE

	MİNİBÜS TARİFESİ	ÖZEL HALK OTOBÜSÜ
TAM	11,00.-KRŞ	10,30.-KRŞ
EMEKLİ	10,50.-KRŞ	9,40.-KRŞ
ÖĞRENCİ	8,75.-KRŞ	8,15.-KRŞ

**C-BEŞBİNEVLER-KAPULLU-AKÖREN KÖYÜ-CEZAEVİ (ÖZEL HALK OTOBÜSÜ)
MİNİBÜS TERMİNALİ-AKÖREN KÖYÜ-CEZAEVİ (MİNİBÜS)**

	MİNİBÜS TARİFESİ	ÖZEL HALK OTOBÜSÜ
TAM	11,25.-TL	12,50.-KRŞ
EMEKLİ	10,60.-TL	11,90.-KRŞ
ÖĞRENCİ	9,00.-TL	9,40.-KRŞ

E-ELEKTRONİK KART KISA VE UZUN MESAFE:	(Öğrenci-Emekli)
1-ELEKTRONİK KART ŞEHİRİÇİ KISA-UZUN MESAFE	5,95.-KRŞ (Öğrenci)
2-ELEKTRONİK KART ŞEHİRİÇİ KISA-UZUN MESAFE	7,20.-KRŞ (Emekli)
3-ELEKTRONİK KART (D) KISA-UZUN MESAFE	7,20.-KRŞ (Öğrenci)
4-ELEKTRONİK KART (D) KISA-UZUN MESAFE	8.75.-KRŞ (Emekli)

TARİFEDE UYULMASI GEREKEN GENEL KURALLAR:

- 1-Tarifede belirtilen fiyatlara KDV dahildir.
- 2-Tarifede belirlenen fiyatlar alt sınır olmakla beraber tarifiedeki fiyatlardan daha aşağı yolcu taşımacılığı yapılamaz.Aksi takdirde cezai işlem yapılacaktır.
- 3-Tarifede belirlenen fiyatlara özel halk otobüsü işletmecileri ve minibüs işletmecileri aynen uymak zorundadır.
- 4-Tarifeler araçlar içersinde yolcuların görebileceği yere asılması zorunludur.
- 5-Tarifeler .../02/2023 (Tam,Emekli,öğrenci ve elektronik bilet) tarihinden itibaren geçerlidir.
- 6-Kısa Mesafe 5000 Evler;100.Yıl Mahallesi hatları için Kurtuluş Mahallesi Medikar Hastanesi önüne kadar/Sanayi Sitesi Cumayanı hattında ise Kemal Oyman Sanayi Sitesi Girişine kadar uygulanır.Özel Halk Otobüsleri tam abonman bilet üzerinden alınan kiralar yeni ihale yapılması planlandığından A Bendi Kısa mesafe tarifesi Tam Abonman Bilet ücretinden alınır
- 7-Minibüsler daha önce İl Trafik Komisyonu kararı ile belirlenen ve Belediye Başkanlığınca değiştirilecek veya değiştirilmeden kullanılan güzergahlarda çalışacaklar,güzergah dışına boş veya dolu çıkılmayacak,
- 8-Minibüslerde güzergahlarda çalışırken yolcu aktarması ve güzergah boyunca bekleme yapılmayacaktır,
- 9-Özel Halk Otobüsleri Belediye Başkanlığının tespit ettiği güzergah,hareket saati ve çalışma saatlerine uyacaklardır.
- 10-Özel Halk Otobüslerinden 2 (iki) temsilci; Minibüs İşletmecilerinden 2 (iki) temsilci;Şoförler Odası Başkanlığı Temsilcisi ile Belediye Zabıta Müdürlüğü Temsilcisi oluşumuyla Belediye Meclis Kararı ile kurulan komisyonca günlük olarak kontrol edilecektir.
- 11-Çalışma Şartlarına ve fiyat tarifesine uymayanlar hakkında tutulan tutanaklar Belediye Zabıta Müdürlüğüne teslim edilecektir. Tutulan tutanaklar encümençe değerlendirilerek gerekli cezai işlem yapılacaktır.

BELEDİYE MECLİS KARARI:

TARİHİ :

SAYI :

KARABÜK BELEDİYE BAŞKANLIĞI

SERVIS ARAÇLARI ÖĞRENCİ TAŞIMA ÜCRET TARİFESİ 2022-2023 ÖĞRETİM YILI

KALKIŞ YERİ (MAHALLELER)

1.BÖLGE	KM
100.YIL MAHALLESİ	0-16
BEŞBİNEVLER	0-16
ÇERÇİLER-BELENKÖY MAH.	0-16
BEŞBİNEVLER	0-12
YÜZÜNCÜ YIL	0-12
ÜNİVERSİTE	0-12
KILAVUZLAR KÖYÜ	0-12
BEŞBİNEVLER-100.YIL MAH.	0-8
KAPULLU-KÜPLER	0-8
ÜNİVERSİTE TOKİ	0-6
BEŞBİNEVLER	0-5
BEŞBİNEVLER	0-5

VARİŞ YERİ

AYDINLIKEVLER
AYDINLIKEVLER
BEŞBİNEVLER
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
KURTULUŞ
YENİŞEHİR
100.YIL MAH.
YÜZÜNCÜYIL MAH.
KILAVUZLAR

ÜCRET

600,00 TL
600,00 TL
600,00 TL
575,00 TL
575,00 TL
575,00 TL
575,00 TL
520,00 TL
520,00 TL
430,00 TL
415,00 TL
415,00 TL

2. BÖLGE	KM
KAYABAŞI-A.EVLER-FEVZİ ÇAKMAK	0-10
ÇERÇİLER-BELENKÖY	0-10
KAYABAŞI-YAYLACIK	0-8
FEVZİ ÇAK.-AYDINLIKEVLER	0-8
KARABÜK KÖYÜ MAH.	0-8

KURTULUŞ
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR

525,00 TL
525,00 TL
520,00 TL
520,00 TL
520,00 TL

3. BÖLGE	KM
SOĞUKSU MAH.	0-6
FATİH MAH.	0-6
ŞİRİNEVLER-YENİŞEHİR	0-6
ÇERÇİLER, BELENKÖY	0-6
NAMIK KEMAL MAH.	0-5
ATATÜRK MAH.	0-5
ESENTEPE (YEŞİL) MAH.	0-5
KURTULUŞ MAH.	0-5
BAYIR MAHALLE	0-5
HÜRRİYET	0-5
YENİMAHALLE	0-5

YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
KURTULUŞ
AYDINLIKEVLER
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR

410,00 TL
415,00 TL
425,00 TL
400,00 TL
410,00 TL
410,00 TL
410,00 TL
410,00 TL
420,00 TL
390,00 TL
390,00 TL
410,00 TL

4.BÖLGE	KM
ŞİRİNEVLER	0-2
ADATEPE	0-2
YENİŞEHİR	0-2
ÖĞLEBELİ	0-2
KARTALTEPE	0-2
CUMAPAZARI, KÖPRÜBAŞI	0-2

YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR
YENİŞEHİR

390,00 TL
390,00 TL
390,00 TL
390,00 TL
390,00 TL
390,00 TL

UYULMASI GEREKEN KURALLAR

1. Bu Tarifedeki ücretler Gidiş-Dönüş olarak 22 gün üzerinden hesaplanmıştır.
2. Bu tarife minübüslerde yolcuların görebileceği bir yere asılması zorunludur.
3. Tespit edilen ücretlere KDV dahildir. Başka bir sebeple ücret alınmaz.
4. 15 karne tatili dışında normal ücret ödenir.
5. Tarifeye uyulması zorunludur. Uymayanlar hakkında yasal işlem yapılır.
6. Okul Servis Hizmet araçları yönetmeliğine uygun olarak çalışılması zorunludur.
7. Öğrenci Servis Hizmetlerinden faydalananlardan Bölgedeki yazılı ücretler Bölgeler göz önünde tutularak öderler.
8. Rehber Personel Ücreti tarifedeki fiyatlara dahil değildir.
9. Mesafelerde öğrencinin ikametgahı ile okul arasındaki km baz alınmıştır.

ŞOFÖR ARKADAŞI..

1. Aracında kesinlikle Sigara içme, öğrenci sağlığına saygılı ol,
2. Sigara küllüğünü, boş paketini ve çöplerini cadde ve sokaklara boşaltma,
3. Öğrencilerine araca binerken ve inerken yardımcı ol,
4. Öğrencini araca indirirken ve bindirirken ışıklı DUR lambanı yak,
5. Öğrencilerin karşıdan karşıya geçerken ellerinden tut ve karşıya güvenle geçir,
6. Aracın içini ve dışını temiz tut, cadde ve sokak üzerinde aracını yıkama,
7. Çevre Temizliğine dikkate et ve yardımcı ol,
8. Trafik Kurallarına, ışıklı ve ışiksiz işaretlerine ve görevlilerin uyarılarına dikkat et,
9. Geleceğimizin teminatı olan çocuklarımıza karşı şefkatli ol.

BELEDİYE MECLİSİNİN .. / 02 / 2023 TARİH VE .. / .. SAYILI KARARI İLE ONAYLANMIŞTIR.

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 16
Esas No : 1

Karar Özeti:

Yaş Sebze ve Meyve Halimizde mevcut işyeri sahiplerinden 2023 yılı aylık kira miktarı olan 1.795,00 TLx12 ay = 21.540,00 TL. teminat alınmasına

KARAR

Gündemin 1'nci maddesi olan Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesine geçildi. Komisyon raporunun okunması için Komisyon Başkanı Ahmet ARSLAN'a söz verildi. Bununla ilgili komisyon raporunun 1'nci maddesi okundu. Madde hakkında lehte veya aleyhte söz almak isteyen olup, olmadığı soruldu. Söz almak isteyen olmadığından madde komisyondan geldiği şekli ile oylanmasına geçildi:

Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 1 nolu oturumunda Gündem Harici 6. Sırada yer alan Zabıta Müdürlüğünün 03.01.2023 tarih ve 39214 sayılı Yaş Sebze ve Meyve Halimizde mevcut işyeri sahiplerinden 2023 yılında alınacak teminat miktarı konulu yazısı incelendiğinde; 5957 sayılı Sebze ve Meyve İle Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ve bu kanuna istinaden Sebze ve Meyve Ticareti ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğinin Teminat başlıklı 31.maddesi 3.fıkrası: "Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere her yılın Ocak ayında belediye meclisince belirlenir" denilmektedir.

Teminat miktarı için başka bir çözüm olmadığından 2023 yılı aylık kira miktarı olan 1.795,00 TLx12 ay = 21.540,00 TL. teminat alınmasına" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.

Baskan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 17
Esas No : 2

Karar Özeti:

Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artmasından tarifeye %25 zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren tarifenin uygulanmasına

KARAR

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun 2. maddesi okundu. Madde hakkında Şahin KARATAŞ, Ahmet ARSLAN ve Başkan Rafet VERGİLİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından maddenin kabulünün oylamasına geçildi:

Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 1 nolu oturumunda Gündem Harici 9. sırada yer alan Zabıta Müdürlüğünün 02.01.2023 tarih ve 39144 sayılı Özel Halk Otobüsü ve Minibüs Fiyat Tarifesi konulu yazısı incelendiğinde; Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artması gibi sebepler dikkate alınarak uygulanan tarifeye %25 oranında zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren aşağıdaki tarifenin uygulanmasına;

**KARABÜK BELEDİYESİ DENETİMİNDE ÇALIŞAN ÖZEL
HALK OTOBÜSÜ VE MİNİBÜSLERİN FİYAT TARİFESİ
A-ŞEHİRİÇİ KISA MESAFE**

	<u>MİNİBÜS TARİFESİ</u>	<u>ÖZEL HALK OTOBÜSÜ</u>
TAM	8,45.- KR\$	7,50.- KR\$
EMEKLİ	7,80.- KR\$	7,20.- KR\$
ÖĞRENCİ	6,25.- KR\$	5,95.- KR\$

B- ŞEHİRİÇİ UZUN MESAFE

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 17
Esas No : 2

Karar Özeti:

Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artmasından tarife %25 zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren tarifenin uygulanmasına

KARAR

	<u>MİNİBÜS TARİFESİ</u>	<u>ÖZEL HALK OTOBÜSÜ</u>
TAM	9,00.- TL	8,45.- KRŞ
EMEKLİ	8,75.- KRŞ	7,80.- KRŞ
ÖĞRENCİ	7,50.- KRŞ	6,90.- KRŞ

C- ŞEHİRİÇİ VE MAHALLE İÇİ İNDİR-BİNDİR

6,25.- KRŞ 5,75.- KRŞ

**D- 1-BALIKPAZARI-SANAYİİ SİTESİ-CUMAYANI MİNİBÜS-
Ö.HALK OTOBÜSÜ (A-B)**

**2-BEŞBİNEVLER-YEŞİL MAHALLE(ESENTEPE)-ÇARŞI-
AYDINLIKEVLER-O.S.B ÇARŞI-AKÖREN-CEZAEVİ HALK
OTOBÜSÜ (A-B-C), MİNİBÜS (C MİNİBÜS BENDİ)**

**3-ÖZEL HALK OTOBÜSÜ (BEŞBİNEVLER CEZAEVİ -
AKÖREN KÖYÜ)-(C BENDİ)**

**4-AKÖREN-ZOBRAN KÖYÜ(CEZAEVİ) C BENNDİ
(BELENKÖY-ÇERÇİLER) B-UZUN MESABE**

**5-MİNİBÜS TERMİNALİ BOSTANBÜKÜ-KARIT KÖYÜ
(MİNİBÜS C BENDİ)**

**6-ŞEHİR MERKEZİ-NECATİ İSMAİL KYK-BEYBİNEVLER-
100.YIL N.İ.FENDİ KYK (A-B)**

A-KISA MESAFE

MİNİBÜS TARİFESİ ÖZEL HALK OTOBÜSÜ

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 17
Esas No : 2

Karar Özeti:

Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artmasından tarife %25 zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren tarifenin uygulanmasına

KARAR			
TAM	10,25.- KR\$		9,40.- KR\$
EMEKLİ	10,00.- TL		8,75.- KR\$
ÖĞRENCİ	7,80.- KR\$		7,20.- KR\$

B-UZUN MESAFE

	<u>MİNİBÜS TARİFESİ</u>	<u>ÖZEL HALK OTOBÜSÜ</u>
TAM	11,00.- TL	10,30.- KR\$
EMEKLİ	10,50.- KR\$	9,40.- KR\$
ÖĞRENCİ	8,75.- KR\$	8,15.- KR\$

**C-BEŞBİNEVLER-KAPULLU-AKÖREN KÖYÜ-CEZAEVİ-
AKÖREN KÖYÜ-CEZAEVİ(ÖZEL HALK OTOBÜSÜ)
MİNİBÜS TERMİNALİ-AKÖREN KÖYÜ-CEZAEVİ(MİNİBÜS)**

	<u>MİNİBÜS TARİFESİ</u>	<u>ÖZEL HALK OTOBÜSÜ</u>
TAM	11,25 KR\$	12,50.- KR\$
EMEKLİ	10,60 KR\$	11,90.- KR\$
ÖĞRENCİ	9,00 TL	9,40.- KR\$

**E-ELEKTRONİK KART KISA VE UZUN MESAFE: (Öğrenci-
Emekli)**

1-ELEKTRONİK KART ŞEH.İÇİ KISA-UZUN MES 5,95.- KR\$(Öğ)

2-ELEKTRONİK KART ŞEH.İÇİ KISA-UZUN MES 7,20.- KR\$(Em)

3-ELEKTRONİK KART (D) KISA-UZUN MESAFE 7,20.- KR\$(Öğ)

4-ELEKTRONİK KART (D) KISA-UZUN MESAFE 8,75.- KR\$(Em)

TARİFEDE UYULMASI GEREKEN GENEL KURALLAR:

1-Tarifede belirtilen fiyatlara KDV dahildir.

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 17
Esas No : 2

Karar Özeti:

Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artmasından tarife %25 zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren tarifenin uygulanmasına

KARAR

- 2-Tarifede belirlenen fiyatlar alt sınır olmakla beraber tarifiedeki fiyatlardan daha aşağı yolcu taşımacılığı yapılamaz. Aksi takdirde cezai işlem yapılacaktır.
- 3-Tarifede belirlenen fiyatlara özel halk otobüsü işletmecileri ve minibüs işletmecileri aynen uymak zorundadır.
- 4-Tarifeler araçlar içerisinde yolcuların görebileceği yere asılması zorunludur.
- 5-Tarifeler 02/02/2023 (Tam, Emekli, öğrenci ve elektronik bilet) tarihinden itibaren geçerlidir.
- 6-Kısa Mesafe 5000 Evler;100.Yıl Mahallesi hatları için Kurtuluş Mahallesi Medika Hastanesi önüne kadar/Sanayi Sitesi Cumayanı hattında ise Kemal Oyman Sanayi Sitesi Girişine kadar uygulanır. Özel Halk Otobüsleri tam abonman bilet üzerinden alınan kiralar yeni ihale yapılması planlandığından A Bendi Kısa mesafe tarifesine Tam Abonman Bilet ücretinden alınır.
- 7-Minibüsler daha önce İl Trafik Komisyonu kararı ile belirlenen ve Belediye Başkanlığınca değiştirilecek veya değiştirilmeden kullanılan güzergahlarda çalışacaklar, güzergah dışına boş veya dolu çıkılmayacak,
- 8-Minibüslerde güzergahlarda çalışırken yolcu aktarması ve güzergah boyunca bekleme yapılmayacaktır.
- 9-Özel Halk Otobüsleri Belediye Başkanlığının tespit ettiği güzergah, hareket saati ve çalışma saatlerine uyacaklardır.
- 10-Özel Halk Otobüslerinden 2 (iki) temsilci; Minibüs İşletmecilerinden 2 (iki) temsilci; Şoförler Odası Başkanlığı Temsilcisi ile Belediye Zabıta Müdürlüğü Temsilcisi oluşumuyla Belediye Meclis Kararı ile kurulan komisyonca günlük olarak kontrol edilecektir.
- 11-Çalışma Şartlarına ve fiyat tarifesine uymayanlar hakkında tutulan tutanaklar Belediye Zabıta Müdürlüğüne teslim edilecektir. Tutulan tutanaklar encümenince değerlendirilerek gerekli cezai işlem yapılacaktır" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oybirliği ile kabul edildi.

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 18
Esas No : 3

Karar Özeti:

Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artmasından tarife %25 zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren tarifenin uygulanmasına

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun 3. maddesi okundu. Madde hakkında Şahin KARATAŞ, Ahmet ARSLAN ve Başkan Rafet VERGİLİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başk söz almak isteyen olmadığından maddenin kabulünün oylamasına geçildi:

Belediye Meclisinin 04.01.2023 tarih ve 1 nolu oturumunda Gündem Harici 10. sırada yer alan Zabıta Müdürlüğünün 03.01.2023 tarih ve 39218 sayılı Özel Servis Araçları Öğrenci Taşıma Ücret Tarifesi konulu yazısı incelendiğinde; Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artması gibi sebepler dikkate alınarak uygulanan tarife %25 oranında zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren aşağıdaki tarifenin uygulanmasına;

KARABÜK BELEDİYE BAŞKANLIĞI		
SERVIS ARAÇLARI ÖĞRENCİ TAŞIMA ÜCRET TARİFESİ 2022-2023 ÖĞRETİM YILI		
KALKIŞ YERİ (MAHALLELER)		VARIS YERİ
1.BÖLGE	KM	ÜCRET
100.YIL MAHALLESİ	0-16	AYDINLIKEVLER 600,00.-TL
BEŞBİNEVLER	0-16	AYDINLIKEVLER 600,00.-TL
ÇERÇİLER-BELENKÖY MAH.	0-16	BEŞBİNEVLER 600,00.-TL
BEŞBİNEVLER	0-12	YENİŞEHİR 575,00.-TL
YÜZÜNCÜ YIL	0-12	YENİŞEHİR 575,00.-TL
ÜNİVERSİTE	0-12	YENİŞEHİR 575,00.-TL
KILAVUZLAR KÖYÜ	0-12	YENİŞEHİR 575,00.-TL
BEŞBİNEVLER-100.YIL MAH.	0-8	KURTULUŞ 520,00.-TL

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 18
Esas No : 3

Karar Özeti:

Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artmasından tarife %25 zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren tarifenin uygulanmasına

KAPULLU-KÜPLER	0-8	YENİŞEHİR	520,00.-TL
ÜNİVERSİTE TOKİ	0-6	100.YIL MAH.	430,00.-TL
BEŞBİNEVLER	0-5	YÜZÜNCÜYIL MAH.	415,00.-TL
BEŞBİNEVLER	0-5	KILAVUZLAR	415,00.-TL

2. BÖLGE	KM
KAYABAŞI-A.EVLER-FEVZİ ÇAKMAK	0-10
ÇERÇİLER-BELENKÖY	0-10
KAYABAŞI-YAYLACIK	0-8
FEVZİ ÇAK.-AYDINLIKEVLER	0-8
KARABÜK KÖYÜ MAH.	0-8

KURTULUŞ	525,00.-TL
YENİŞEHİR	525,00.-TL
YENİŞEHİR	520,00.-TL
YENİŞEHİR	520,00.-TL
YENİŞEHİR	520,00.-TL

3. BÖLGE	KM
SOĞUKSU MAH.	0-6
FATİH MAH.	0-6
ŞİRİNEVLER-YENİŞEHİR	0-6
ÇERÇİLER, BELENKÖY	0-6
NAMIK KEMAL MAH.	0-5
ATATÜRK MAH.	0-5
ESENTEPE (YEŞİL) MAH.	0-5
KURTULUŞ MAH.	0-5
BAYIR MAHALLE	0-5
HÜRRİYET	0-5
YENİMAHALLE	0-5

YENİŞEHİR	410,00.-TL
YENİŞEHİR	415,00.-TL
KURTULUŞ	425,00.-TL
AYDINLIKEVLER	400,00.-TL
YENİŞEHİR	410,00.-TL
YENİŞEHİR	410,00.-TL
YENİŞEHİR	410,00.-TL
YENİŞEHİR	420,00.-TL
YENİŞEHİR	390,00.-TL
YENİŞEHİR	390,00.-TL
YENİŞEHİR	41000.-TL

4.BÖLGE	KM
ŞİRİNEVLER	0-2
ADATEPE	0-2
YENİŞEHİR	0-2
ÖĞLEBELİ	0-2

YENİŞEHİR	390,00.-TL
YENİŞEHİR	390,00.-TL
YENİŞEHİR	390,00.-TL
YENİŞEHİR	390,00.-TL

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 18
Esas No : 3

Karar Özeti:

Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artmasından tarifeye %25 zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren tarifenin uygulanmasına

KARTALTEPE	0-2	YENİŞEHİR	390,00.-TL
CUMAPAZARI, KÖPRÜBAŞI	0-2	YENİŞEHİR	410,00.-TL

UYULMASI GEREKEN KURALLAR

1. Bu Tarifedeki ücretler Gidiş-Dönüş olarak 22 gün üzerinden hesaplanmıştır.
2. Bu tarife minibüslerde yolcuların görebileceği bir yere asılması zorunludur.
3. Tespit edilen ücretlere KDV dahildir. Başka bir sebeple ücret alınmaz.
4. 15 karne tatili dışında normal ücret ödenir.
5. Tarifeye uyulması zorunludur. Uymayanlar hakkında yasal işlem yapılır.
6. Okul Servis Hizmet araçları yönetmeliğine uygun olarak çalışılması zorunludur.
7. Öğrenci Servis Hizmetlerinden faydalananlardan Bölgedeki yazılı ücretler Bölgeler göz önünde tutularak öderler.
8. Rehber Personel Ücreti tarifedeki fiyatlara dahil değildir.
9. Mesafelerde öğrencinin ikametgahı ile okul arasındaki km baz alınmıştır.

ŞOFÖR ARKADAŞ !..

1. Aracında kesinlikle Sigara içme, öğrenci sağlığına saygılı ol,
2. Sigara küllüğünü, boş paketini ve çöplerini cadde ve sokaklara boşaltma,
3. Öğrencilerine araca binerken ve inerken yardımcı ol,
4. Öğrencini araca indirirken ve bindirirken ışıklı **DUR** lambası yak,
5. Öğrencilerin karşıdan karşıya geçerken ellerinden tut ve karşıya güvenle geçir,
6. Aracın içini ve dışını temiz tut, cadde ve sokak üzerinde aracını yıkama,
7. Çevre Temizliğine dikkate et ve yardımcı ol,
8. Trafik Kurallarına, ışıklı ve ışıksız işaretlerine ve görevlilerin uyarılarına dikkat et,

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 18
Esas No : 3

Karar Özeti:

Daha önce tarife değişikliği yapılan 23.06.2022 tarihinde mazot litre fiyatı 30,00 TL. civarında olup, Ocak 2023 tarihinde mazot litre fiyatı yaklaşık 24,00 TL.dir. 2023 yılı Ocak ayında asgari ücrete % 54 zam yapılmış olup, Haziran 2022 – Aralık 2022 arasında gerçekleşen enflasyon %22,39'tur. SGK ve Bağkur primleri yükselmesi, Trafik Sigorta ve Kasko fiyatları, yedek parça, lastik, yağ, bakım onarım vb. gibi giderlerin artmasından tarife %25 zam yapılarak 02.02.2023 tarihinden itibaren tarifenin uygulanmasına

9.Geleceğimizin teminatı olan çocuklarımıza karşı şefkatli ol." şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)

Toplantı : 2

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023

Karar No : 19

Esas No : 4

Karar Özeti:

Su Tarife Ücreti konulu yazısının incelenip tekrar meclis gündemine getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine

KARAR

Gündemin 2. maddesi olan Gündem Harici konuların görüşülmesine geçildi. Bununla ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.01.2023 tarih ve 40768 sayılı Başkanlıktan havaleli Su Tarife Ücreti konulu yazısı okundu. Konu hakkında Ahmet ARSLAN, Osman KÖŞKER, Başkan Rafet VERGİLİ ve Kenan KARABACAK görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylamasına geçildi:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.01.2023 tarih ve 40768 sayılı Su Tarife Ücreti konulu yazısının incelenip tekrar meclis gündemine getirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturma : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 20
Esas No : 5

Karar Özeti:

Belediyemizce devralınan Şirinevler Mahallesi 196 ada 10 parsel nolu taşınmaz üzerindeki caminin yeniden yapılmak üzere yıkımına, cami yapılmak şartıyla Maliye Hazinesine bedelsiz devrine yahut Diyanet İşleri Başkanlığına süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsisine, iş ve işlemlerle ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.01.2023 tarih ve 40734 sayılı Başkanlıktan havaleli Şirinevler Camisi konulu yazısı okundu. Konu hakkında Ahmet ÇINAR, Başkan Rafet VERGİLİ, Kenan KABACAK ve Şahin KARATAŞ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylamasına geçildi:

İlimiz Merkez İlçede, üzerinde Şirinevler Camisi bulunan, tapuda Şirinevler Mahallesi 196 ada 10 parsel nolu 3071.98 m² yüzölçümlü taşınmaz, imar planında Cami Alanı ve kısmen yolda kalmakta olup malik S.S. Şirinevler Mahallesi Site İşletme Kooperatifi tarafından alınan kararda; "İlgili caminin mahallin ihtiyacına cevap verecek şekilde yıkılarak yeniden düzenlenmesi gündemde olup mevcut imar planındaki kullanım amacına göre terkin/ihdaslarının yapılarak imar parseli haline getirilmesi, inşaat ruhsatı alınması, camii inşaatın yapılması/yaptırılması ve bu kapsamda, Karabük Müftülüğü ile iş ve işlemlerinin yürütülmesi için taşınmazın Karabük Belediyesine bedelsiz devrinin yapılması, bu itibarla taşınmaz üzerindeki caminin yıkılarak yeniden yapılmak kaydıyla Karabük Belediyesine bila kaydü şart bedelsiz olarak devri için yönetim kuruluna yetki verilmesi hususunda oy birliği ile genel kurul kararı alındığı yine 23.06.2022 tarihinde yönetim kurulu tarafından taşınmazın devrine oy birliği ile karar verildiği "belirtilmiştir.

Yukarıda belirtilen hususlar dahilinde de Yenişehir Mahallesi 196 ada 10 parsel nolu taşınmazın Belediyemize bedelsiz devrine Belediyemiz Meclisinin 07.09.2022 tarih ve 8/62 nolu kararı ve Belediyemiz Encümenin 15.09.2022 tarih ve 1042 sayılı kararı ile karar verilmiş olup ilgili taşınmaz 19.12.2022 tarih ve 21702 yevmiye noda Belediyemize devredilmiştir.

Belediyemizce devralınan Şirinevler Mahallesi 196 ada 10 parsel nolu taşınmaz üzerindeki caminin yeniden yapılmak üzere yıkımına, cami yapılmak şartıyla Maliye Hazinesine bedelsiz devrine yahut Diyanet İşleri Başkanlığına süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsisine, iş ve işlemlerle ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 21
Esas No : 6

Karar Özeti:

Bakanlıkça projelendirilen Millet Bahçesi projesi kapsamında inşa edilecek ticarethanelerle mahsuplaşmak üzere taşınmazın Hazineye devrine, iş ve işlemlerle ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.01.2023 tarih ve 40735 sayılı Başkanlıktan havaleli Devir konulu yazısı okundu. Konu hakkında Kenan KARABACAK ve Başkan Rafet VERGİLİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından konunun kabulünün oylamasına geçildi:

İlimiz Merkez Bayır mahalle 1033 ada 58 parsel nolu 54174.81 m² yüz ölçümlü taşınmaz Belediyemiz mülkiyetinde olup imar planında E: 1,50 Yençok:15,50 m ve 24,50 m yapılaşma koşullarında, toplam inşaat alanının % 10' u oranında Ticari kullanım yapılması mümkün olan Konut alanında kalmaktadır.

TOKİ Başkanlığına yazılan 08.08.2022 tarihli ve 62172464-115.99-31042 sayılı yazımız ile 1033 ada 58 parsel nolu taşınmazın Belediyemizce Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına devredilmesi, oradan da TOKİ Başkanlığına devri sonrasında Bakanlık Makamı talimatları çerçevesinde değerlendirilerek sosyal konut yapılması hususu talep edilmiştir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğünden alınan 13.12.2022 tarihli ve E-88115894-045.03-5254073 sayılı yazıda, taşınmazın 6306 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilmesinin planlandığı ile söz konusu parselin Hazineye devrine ilişkin görüşün iletilmesi talep edilmiştir.

13.12.2022 tarihli ve 62172464-115.05.99-38025 sayılı cevabi yazımızda, Bakanlıkça projelendirilen Millet Bahçesi kapsamında kent meydanında inşa edilecek ticarethanelerle mahsuplaşmak üzere Bayır mahalle 1033 ada 58 parselin Hazineye devrinin Belediyemizce uygun bulunduğu hususları Bakanlığa bildirilmiştir.

Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 13.01.2023 tarihli ve E-88115894-501.01.78-5424013 sayılı yazısında, 6306 Sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanunun 2 nci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca Rezerv Yapı Alanı: "Bu Kanun uyarınca gerçekleştirilecek uygulamalarda yeni yerleşim alanı olarak kullanılmak üzere, TOKİ'nin veya İdarenin talebine bağlı olarak veya resen Bakanlıkça belirlenen alanlar" olarak tanımlandığı, Karabük Belediyesi mülkiyetindeki 1033 Ada, 58 Parsel numaralı yaklaşık 5,4 ha yüzölçümlü alanın, 5313302 sayı ve 20.12.2022 tarihli Bakanlığımız Makam Oluru ile 6306 sayılı Kanun'un 2'nci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlendiği ile bahse konu alandaki tüm uygulamaların 6306 sayılı Kanunun ilgili hükümleri

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 21
Esas No : 6

Karar Özeti:

Bakanlıkça projelendirilen Millet Bahçesi projesi kapsamında inşa edilecek ticarethanelerle mahsuplaşmak üzere taşınmazın Hazineye devrine, iş ve işlemlerle ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine

KARAR

çerçevesinde yürütüleceği belirtilmiştir.

Rezerv Yapı Alanı olarak belirlenen Belediyemiz mülkiyetli Bayır Mahalle 1033 ada 58 parsel nolu taşınmazın 6306 sayılı Kanun uyarınca Maliye Hazine adına devri ile iş ve işlemlerle ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesi talep edilmekte olup;

Bakanlıkça projelendirilen Millet Bahçesi projesi kapsamında inşa edilecek ticarethanelerle mahsuplaşmak üzere taşınmazın Hazineye devrine, iş ve işlemlerle ilgili Belediye Encümenine yetki verilmesine" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 22
Esas No : 7

Karar Özeti:

Belediyemiz gayrimenkullerinin ihale ile kiraya verilen mülklerinden almış olduğumuz kiralar ve ecrimisiller her yıl sözleşme şartlarına göre kira artışı yapılmaktaydı. Belediye Meclisimizde alacağımız kararın Bakanlık tarafından onay verilmesi halinde 01.01.2023 tarihinden geçerli olmak üzere kira ve ecrimisil artış oranlarında %50 indirim yapılmasına, konu ile ilgili yazışmaların yapılması için Mali Hizmetler Müdürlüğüne yetki verilmesine.

Belediye Başkanı Rafet VERGİLİ'nin 01.02.2023 tarihli Belediyemiz gayrimenkullerindeki kira artışında indirim yapılması konulu yazılı önergesi okundu. Önergenin gündeme alınması oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi. Önerge hakkında Başkan Rafet VERGİLİ, Ahmet ARSLAN, Osman KÖŞKER, Şahin KARATAŞ, Ahmet ÇINAR, Cemal AYBAKIR, Kenan KARABACAK, Sait AYGÜN, Fatih ÇAPRAZ ve Harun CEBECİ görüşlerini belirttiler. Lehte veya aleyhte başka söz almak isteyen olmadığından önergenin kabulünün oylamasına geçildi:

Belediyemiz gayrimenkullerinin ihale ile kiraya verilen mülklerinden almış olduğumuz kiralar ve ecrimisiller her yıl sözleşme şartlarına göre kira artışı yapılmaktaydı. 2022 Aralık ayı TÜFE'nin 12 aylık ortalamalarına göre değişim oranı %72,31 ve 2022 yılı yeniden değerlendirme oranının % 122,93 olarak belirlendiğinden, 2023 yılı için kira ve ecrimisil artışında bu oranlar uygulanmıştır. Ekonomik sıkıntıların çok yüksek olduğu bu dönemde, kiracılar uygulanan kira artış oranının çok yüksek olduğu ve kiralarını ödeyemeyeceklerini, zor durumda kalacaklarını beyan ettiklerinden Belediye Meclisimizde alacağımız kararın Bakanlık tarafından onay verilmesi halinde 01.01.2023 tarihinden geçerli olmak üzere kira ve ecrimisil artış oranlarında %50 indirim yapılmasına, konu ile ilgili yazışmaların yapılması için Mali Hizmetler Müdürlüğüne yetki verilmesine" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi

T.C.
KARABÜK İL BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 5(2019)
Toplantı : 2
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 01.02.2023
Karar No : 23
Esas No : 8

Karar Özeti:

Bir sonraki meclis toplantısının 01 Mart 2023 Çarşamba günü saat 17:00'da Belediyemizin 1. katındaki Meclis Toplantı Salonunda yapılmasına

KARAR

Bir sonraki meclis toplantısının 01 Mart 2023 Çarşamba günü saat 17:00'da Belediyemizin 1. Katındaki Meclis Toplantı Salonunda yapılmak üzere oturumun kapatılmasına" şekli ile oya sunuldu. Yapılan oylama sonunda oy birliği ile kabul edildi.

Oturum Başkan tarafından saat 17:40'da kapatıldı.

Başkan
Rafet VERGİLİ
MECLİS BAŞKANI

Katip
Şemsettin YAKUT
Belediye Meclis Üyesi

Katip
Harun CEBECİ
Belediye Meclis Katibi