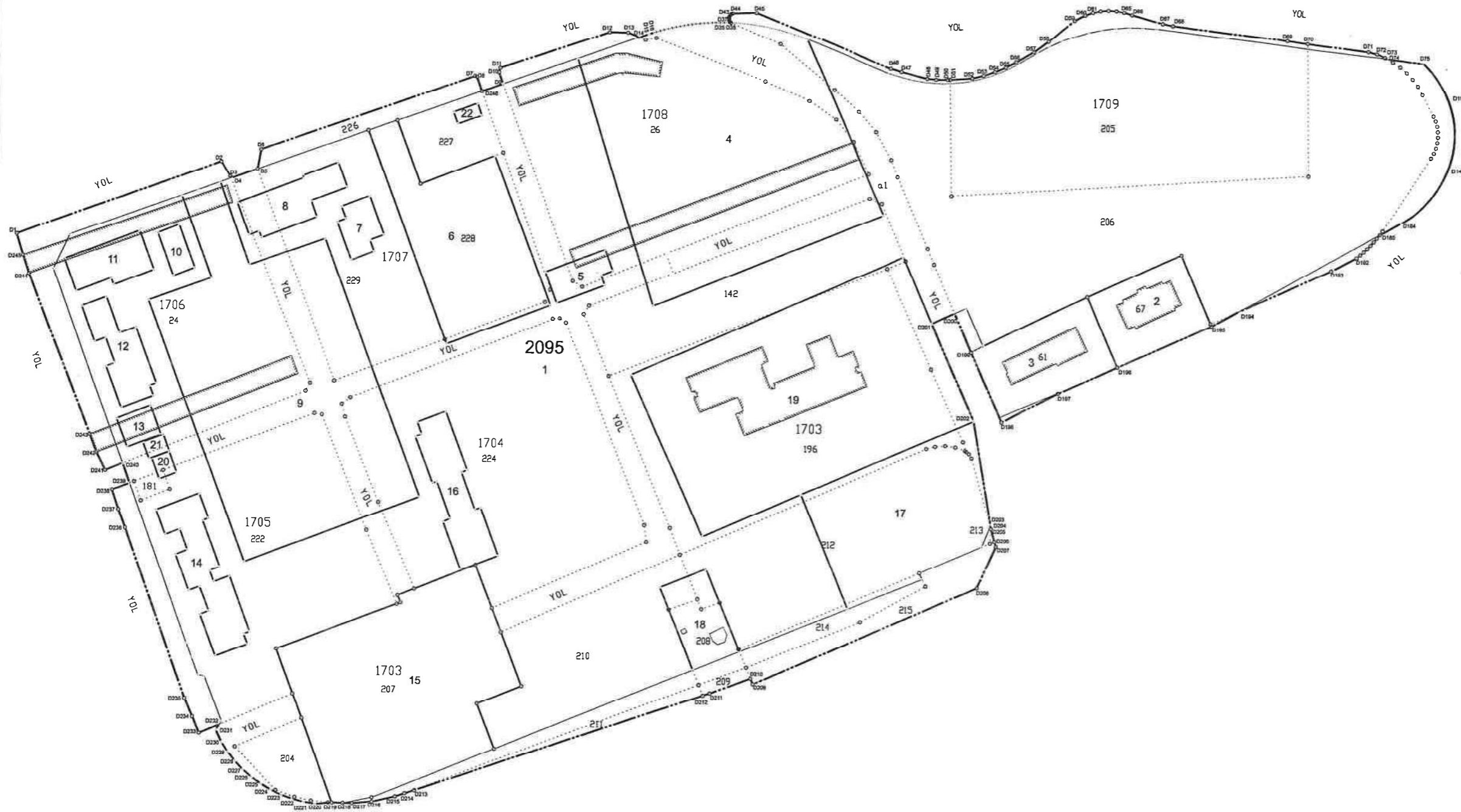


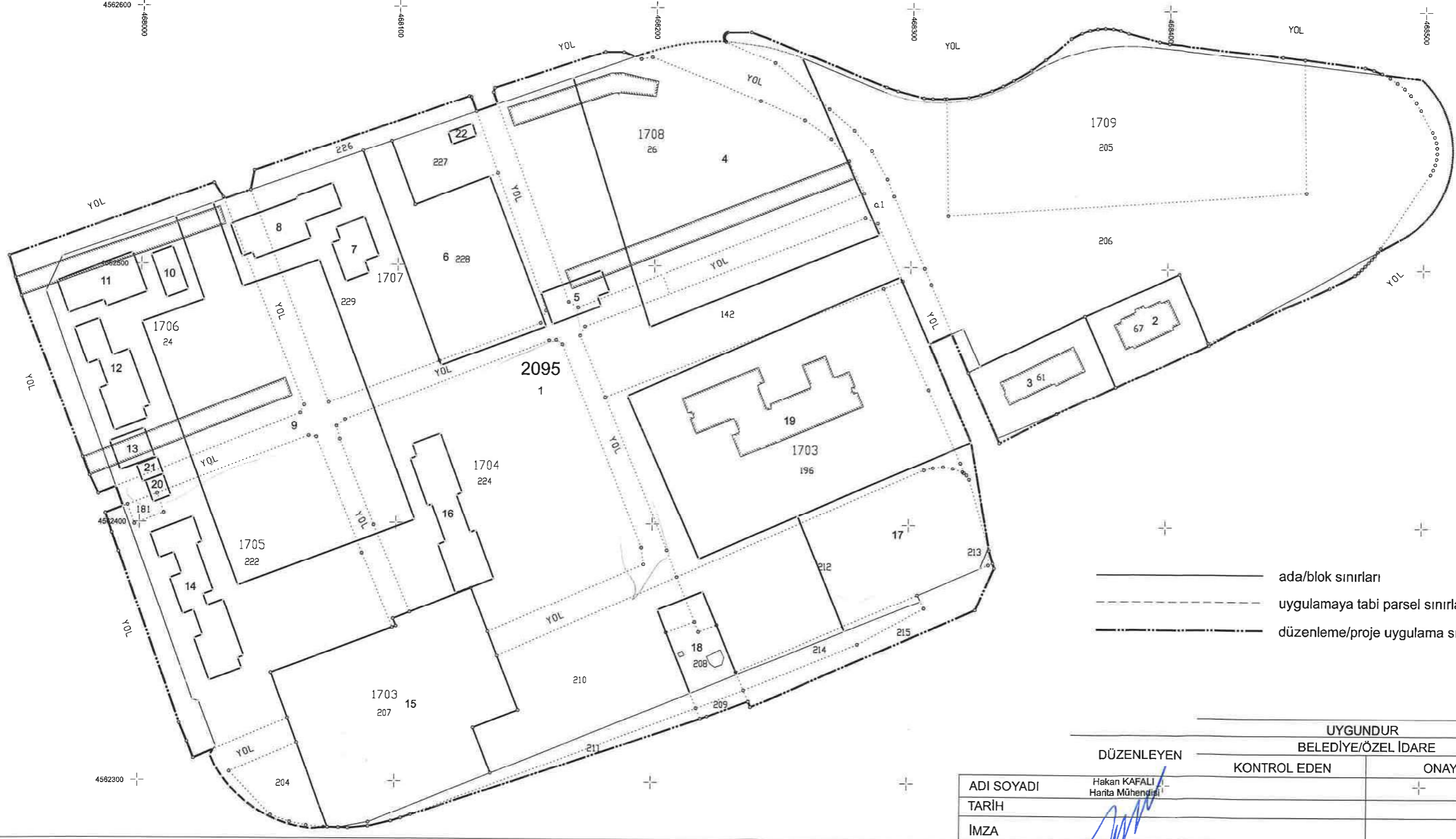
## YENİŞEHİR MAHALLESİ DÜZENLEME SINIR KROKİSİ



- ada/blok sınırları  
 - - - uygulamaya tabi parsel sınırları  
 - · - · düzenleme/proje uygulama sınırı

		UYGUNDUR	
		BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
	DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	Hakan KAFALI Harita Mühendisi		
TARİH			
İMZA			

## YENİŞEHİR MAHALLESİ PARSELASYON PLANI



N

1/1000

- ada/blok sınırları  
 - - - uygulamaya tabi parsel sınırları  
 — düzenleme/proje uygulama sınırı

UYGUNDUR  
 BELEDİYE/ÖZEL İDARE  
 DÜZENLEYEN KONTROL EDEN ONAYLAYAN

ADI SOYADI	Hakan KAFALI Harita Mühendisi		
TARİH			
İMZA			

## DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	97643.02
Toplam İmar Ada Alanı	=	97643.02
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	97643.02
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	97643.02
Toplam Pay	=	97643.02
Ortak Katılım Oranı = 0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.0000000		
DOPO(OKO ile birlikte) = 0.0000000		
Maksimum Dop Oranı = 0.45		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	97643.02 - 97643.02 = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	0.00 / 97643.02 = 0.0000000

İLİ	: KARABÜK	SAYFA NO:1				
İLÇESİ	: MERKEZ					
MAHALLESİ	: YENİŞEHİR					
T.C.	KARABÜK BELEDİYESİ	NOLU	UYGULAMA	SAHASI		

ÖZET CETVELİ

KADASTRO									I M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
1703/142	3492.16	-	-	-	3492.16	-	0.00	3492.16	2095	97643.02
1703/196	8616.36	-	-	-	8616.36	-	0.00	8616.36		
1703/204	662.78	-	-	-	662.78	-	0.00	662.78		
1703/207	5413.98	-	-	-	5413.98	-	0.00	5413.98		
1703/208	584.93	-	-	-	584.93	-	0.00	584.93		
1703/209	90.90	-	-	-	90.90	-	0.00	90.90		
1703/210	3940.48	-	-	-	3940.48	-	0.00	3940.48		
1703/211	276.76	-	-	-	276.76	-	0.00	276.76		
1703/212	4944.61	-	-	-	4944.61	-	0.00	4944.61		
1703/213	4.90	-	-	-	4.90	-	0.00	4.90		
1703/214	598.33	-	-	-	598.33	-	0.00	598.33		
1703/215	879.81	-	-	-	879.81	-	0.00	879.81		
1703/a1	3214.35	-	-	-	3214.35	-	0.00	3214.35		
1704/224	8502.28	-	-	-	8502.28	-	0.00	8502.28		
1705/181	95.98	-	-	-	95.98	-	0.00	95.98		
1705/222	7855.57	-	-	-	7855.57	-	0.00	7855.57		
1706/24	8467.61	-	-	-	8467.61	-	0.00	8467.61		
1707/226	597.14	-	-	-	597.14	-	0.00	597.14		
1707/227	899.02	-	-	-	899.02	-	0.00	899.02		
1707/228	3072.30	-	-	-	3072.30	-	0.00	3072.30		
1707/229	4025.96	-	-	-	4025.96	-	0.00	4025.96		
1708/26	8588.19	-	-	-	8588.19	-	0.00	8588.19		
1709/61	1485.95	-	-	-	1485.95	-	0.00	1485.95		
1709/67	1201.67	-	-	-	1201.67	-	0.00	1201.67		
1709/205	8045.40	-	-	-	8045.40	-	0.00	8045.40		
1709/206	12085.60	-	-	-	12085.60	-	0.00	12085.60		

KADASTRO TOPLAMLARI									I M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
97643.02	97643.02	0.00	-	0.00	97643.02	-	0.00	97643.02	97643.02	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı  
Kamuya Ayrılan Alan= 97643.02 - 97643.02 = 0.00  
Düzenleme Ortaklık Payı = 0.00 / 97643.02 = 0.0000000

SAY İNŞAAT MÜHENDİSLİK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU ( KADASTRO PARSELİNE SIRALI )				SAYFA NO:1							
TOPLAM ALAN : 97643.02 TOPLAM PAY : 97643.02 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMİYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 97643.02				TOPLAM ADA ALANI : 97643.02 O.KATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.000000							
K A D A S T R O								I M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		1703/142	3492.16 3492.16	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 3492.16	2095/1	53387.50	349216/5338750	3492.16
2		1703/196	8616.36 8616.36	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 8616.36	2095/1 2095/19	53387.50 8026.08	59028/5338750 TAM	590.28 8026.08
3		1703/204	662.78 662.78	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 662.78	2095/1	53387.50	66278/5338750	662.78
17		1703/207	5413.98 5413.98	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 5413.98	2095/15	5413.98	TAM	5413.98
20		1703/208	584.93 584.93	TAM	KARDEMİR KARABÜH.Ç.SAN.VETİC	-	- 584.93	2095/18	675.83	58493/67583	584.93
21		1703/209	90.90 90.90	TAM	KARABÜH.Ç.SAN.VETİC.A.Ş.	-	- 90.90	2095/18	675.83	9090/67583	90.90
4		1703/210	3940.48 3940.48	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 3940.48	2095/1	53387.50	394048/5338750	3940.48
22		1703/211	276.76 276.76	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 276.76	2095/1	53387.50	27676/5338750	276.76
5		1703/212	4944.61 4944.61	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 4944.61	2095/1	53387.50	494461/5338750	4944.61
23		1703/213	4.90 4.90	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 4.90	2095/1	53387.50	490/5338750	4.90
6		1703/214	598.33 598.33	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 598.33	2095/1	53387.50	59833/5338750	598.33
24		1703/215	879.81 879.81	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 879.81	2095/1	53387.50	87981/5338750	879.81
26		1703/a1	3214.35 3214.35	TAM	KARABÜHBELEDİYESİ	-	- 3214.35	2095/17	3214.35	TAM	3214.35
7		1704/224	8502.28 8502.28	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 8502.28	2095/1 2095/16	53387.50 820.70	768158/5338750 TAM	7681.58 820.70
8		1705/181	95.98 95.98	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 95.98	2095/1	53387.50	9598/5338750	95.98
9		1705/222	7855.57 7855.57	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 7855.57	2095/1 2095/14	53387.50 859.05	699652/5338750 TAM	6996.52 859.05
10		1706/24	8467.61 8467.61	TAM	KARDEMİR KARABÜH.Ç.SAN.VETİC	-	- 8467.61	2095/9	8467.61	TAM	8467.61
25		1707/226	597.14 597.14	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 597.14	2095/1	53387.50	59714/5338750	597.14
11		1707/227	899.02 899.02	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 899.02	2095/1 2095/5	53387.50 306.19	59283/5338750 TAM	592.83 306.19
12		1707/228	3072.30 3072.30	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 3072.30	2095/1 2095/6	53387.50 3000.27	7203/5338750 TAM	72.03 3000.27
13		1707/229	4025.96 4025.96	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 4025.96	2095/1 2095/7 2095/8 2095/10 2095/11 2095/12 2095/13	53387.50 278.43 588.24 161.10 469.51 553.49 170.38	180481/5338750 TAM TAM TAM TAM TAM TAM	1804.81 278.43 588.24 161.10 469.51 553.49 170.38
14		1708/26	8588.19 8588.19	TAM	KARDEMİR KARABÜH.Ç.SAN.VETİC	-	- 8588.19	2095/4	8588.19	TAM	8588.19
18		1709/61	1485.95 1485.95	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 1485.95	2095/1 2095/3	53387.50 1460.45	2550/5338750 TAM	25.50 1460.45
19		1709/67	1201.67 1201.67	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 1201.67	2095/2	1201.67	TAM	1201.67
15		1709/205	8045.40 8045.40	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 8045.40	2095/1	53387.50	804540/5338750	8045.40
16		1709/206	12085.60 12085.60	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	- 12085.60	2095/1	53387.50	1208560/5338750	12085.60

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
1	5	3387	50			Millet Bahçesi	349216/5338750	1703	142	1	29	MALİYE HAZİNESİ	-
							59028/5338750	1703	196	1	31	MALİYE HAZİNESİ	-
							66278/5338750	1703	204	1	54	MALİYE HAZİNESİ	-
							394048/5338750	1703	210	1	62	MALİYE HAZİNESİ	-
							27676/5338750	1703	211	1	63	MALİYE HAZİNESİ	-
							494461/5338750	1703	212	1	64	MALİYE HAZİNESİ	-
							490/5338750	1703	213	1	65	MALİYE HAZİNESİ	-
							59833/5338750	1703	214	1	66	MALİYE HAZİNESİ	-
							87981/5338750	1703	215	1	67	MALİYE HAZİNESİ	-
							768158/5338750	1704	224	0	-	MALİYE HAZİNESİ	-
							9598/5338750	1705	181	12	1143	MALİYE HAZİNESİ	-
							699652/5338750	1705	222	0	-	MALİYE HAZİNESİ	-
							59714/5338750	1707	226	14	1365	MALİYE HAZİNESİ	-
							59283/5338750	1707	227	14	1366	MALİYE HAZİNESİ	-
							7203/5338750	1707	228	14	1367	MALİYE HAZİNESİ	-
							180481/5338750	1707	229	14	1368	MALİYE HAZİNESİ	-
							2550/5338750	1709	61	4	384	MALİYE HAZİNESİ	-
							804540/5338750	1709	205	14	1347	MALİYE HAZİNESİ	-
							1208560/5338750	1709	206	14	1348	MALİYE HAZİNESİ	-
2	0	1201	67			Kargir Askerik Şubesi Binası ve Arsa	TAM	1709	67	5	396	MALİYE HAZİNESİ	-
3	0	1460	45			Kargir İlçe Jandarma Bölük Komutanlığı Bina ve Arsa	TAM	1709	61	4	384	MALİYE HAZİNESİ	-
4	0	8588	19			İki Kargir Ev v Arsa	TAM	1708	26	1	26	KARDEMİR KARABÜK Ç. SAN. VETİC	-
5	0	0306	19			ARSA	TAM	1707	227	14	1366	MALİYE HAZİNESİ	-
6	0	3000	27			ARSA	TAM	1707	228	14	1367	MALİYE HAZİNESİ	-
7	0	0278	43			ARSA	TAM	1707	229	14	1368	MALİYE HAZİNESİ	-
8	0	0588	24			ARSA	TAM	1707	229	14	1368	MALİYE HAZİNESİ	-
9	0	8467	61			İki Kargir Ev ve Arsa	TAM	1706	24	1	24	KARDEMİR KARABÜK Ç. SAN. VETİC	-
10	0	0161	10			ARSA	TAM	1707	229	14	1368	MALİYE HAZİNESİ	-
11	0	0469	51			ARSA	TAM	1707	229	14	1368	MALİYE HAZİNESİ	-
12	0	0553	49			ARSA	TAM	1707	229	14	1368	MALİYE HAZİNESİ	-
13	0	0170	38			ARSA	TAM	1707	229	14	1368	MALİYE HAZİNESİ	-
14	0	0859	05			ARSA	TAM	1705	222	0	-	MALİYE HAZİNESİ	-
15	0	5413	98			ARSA	TAM	1703	207	1	57	MALİYE HAZİNESİ	-
16	0	0820	70			ARSA	TAM	1704	224	0	-	MALİYE HAZİNESİ	-
17	0	3214	35			ARSA	TAM	1703	1000	0	-	KARABÜK BELEDİYESİ	-
18	0	0675	83			Transformatör Binası ve Hela ve Arsa	58493/67583	1703	208	1	60	KARDEMİR KARABÜK Ç. SAN. VETİC	-
							9090/67583	1703	209	1	61	KARABÜK Ç. SAN. VETİC A.Ş.	-
19	0	8026	08			6 Katlı Bina ve Arsa	TAM	1703	196	1	31	MALİYE HAZİNESİ	-

TOPLAM ALAN : 97643.02	T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ ( İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I )	SAYFA NO:1
TOPLAM PAY : 97643.02		TOPLAM ALAN : 97643.02
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		O.KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLEMEYİREN: 97643.02		

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		1703/142	3492.16	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	-	2095/1	53387.50	349216/5338750	3492.16
2		1703/196	8616.36	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	3492.16			59028/5338750	590.28
3		1703/204	662.78	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	8616.36			66278/5338750	662.78
4		1703/210	3940.48	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	662.78			394048/5338750	3940.48
22		1703/211	276.76	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	3940.48			27676/5338750	276.76
5		1703/212	4944.61	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	276.76			494461/5338750	4944.61
23		1703/213	4.90	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	4944.61			490/5338750	4.90
6		1703/214	598.33	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	4.90			59833/5338750	598.33
24		1703/215	879.81	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	598.33			87981/5338750	879.81
7		1704/224	8502.28	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	879.81			768158/5338750	7681.58
8		1705/181	95.98	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	8502.28			9598/5338750	95.98
9		1705/222	7855.57	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	95.98			699652/5338750	6996.52
25		1707/226	597.14	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	7855.57			59714/5338750	597.14
11		1707/227	899.02	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	597.14			59283/5338750	592.83
12		1707/228	3072.30	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	899.02			7203/5338750	72.03
13		1707/229	4025.96	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	3072.30			180481/5338750	1804.81
18		1709/61	1485.95	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	4025.96			2550/5338750	25.50
15		1709/205	8045.40	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	1485.95			804540/5338750	8045.40
16		1709/206	12085.60	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	8045.40			1208560/5338750	12085.60
19		1709/67	1201.67	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	12085.60	2095/2	1201.67	TAM	1201.67
18		1709/61	1485.95	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	1201.67	2095/3	1460.45	TAM	1460.45
14		1708/26	8588.19	TAM	KARDEMİR KARABÜH.Ç.SAN.VETİC	-	1485.95	2095/4	8588.19	TAM	8588.19
11		1707/227	899.02	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	8588.19	2095/5	306.19	TAM	306.19
12		1707/228	3072.30	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	899.02	2095/6	3000.27	TAM	3000.27
13		1707/229	4025.96	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	3072.30	2095/7	278.43	TAM	278.43
13		1707/229	4025.96	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	4025.96	2095/8	588.24	TAM	588.24
10		1706/24	8467.61	TAM	KARDEMİR KARABÜH.Ç.SAN.VETİC	-	4025.96	2095/9	8467.61	TAM	8467.61
13		1707/229	4025.96	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	8467.61	2095/10	161.10	TAM	161.10
13		1707/229	4025.96	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	4025.96	2095/11	469.51	TAM	469.51
13		1707/229	4025.96	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	4025.96	2095/12	553.49	TAM	553.49
13		1707/229	4025.96	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	4025.96	2095/13	170.38	TAM	170.38
9		1705/222	7855.57	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	4025.96	2095/14	859.05	TAM	859.05
17		1703/207	5413.98	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	7855.57	2095/15	5413.98	TAM	5413.98
7		1704/224	8502.28	TAM	MALİYE HAZİNESİ	-	5413.98	2095/16	820.70	TAM	820.70

K A D A S T R O				I M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
26		1703/a1	3214.35	TAM 3214.35	KARABÖHBELEDİYESİ	-	-	2095/17	3214.35	TAM	3214.35
20		1703/208	584.93	TAM 584.93	KARDEMİR KARABÖH.Ç.SAN.VETİC	-	-	2095/18	675.83	58493/67583	584.93
21		1703/209	90.90	TAM 90.90	KARABÖH.Ç.SAN.VETİC.A.Ş.	-	-			9090/67583	90.90
2		1703/196	8616.36	TAM 8616.36	MALİYE HAZİNESİ	-	-	2095/19	8026.08	TAM	8026.08

SAY İNŞAAT MÜHENDİSLİK SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ

TOPLAM ALAN : 97643.02  
TOPLAM PAY : 97643.02  
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00  
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00  
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 97643.02

TESCİLE ESAS  
DAĞITIM CETVELİ  
( İMAR PARSELİNE SIRALI )

SAYFA NO:2  
TOPLAMADA ALANI : 97643.02  
O.KATILIM ORANI : 0.0000000  
D.O.PAYI ORANI : 0.0000000